

## استمرار حمایت ویژه از سیل زدگان کشور با پرداخت تسهیلات ارزان قیمت



رئیس اداره کل اعتبارات و تامین مالی بانک مسکن آخرین وضعیت پرداخت سه سطح تسهیلات ارزان قیمت به سیل زدگان فروردین ماه سال گذشته را اعلام کرد. رضا صالحی شهرابی رئیس اداره کل اعتبارات و تامین بانک مسکن با اشاره به استمرار حمایت مالی از آسیب دیدگان ناشی از سیل فروردین ماه ۹۸، گفت: حجم تسهیلات دهی به سیل زدگان ۲۲ استان کشور از سال گذشته تا تاریخ ۲۴ مهرماه امسال به ۴۰ هزار و ۱۷۲ فقره رسیده است. به گفته وی اعتبار تخصیصی به شعب بانک مسکن در استان های آسیب دیده رقمی بالغ بر ۹۵۰ میلیارد تومان بود که تا این تاریخ بیش از ۸۵۰ میلیارد و ۸۲۲ میلیون تومان آن در قالب سه نوع تسهیلات ارزان قیمت به متقاضیان پرداخت شده است.

وی با بیان اینکه مطابق با برنامه ریزی انجام شده بانک مسکن در سه سطح شامل بازسازی واحدهای مسکونی، تعمیر واحدهای آسیب دیده و نیز پرداخت کمک هزینه امور معیشتی از سیل زدگان این استان ها در قالب پرداخت تسهیلات حمایت مالی کرده است، عنوان کرد: بیشترین پرونده های تسهیلاتی تشکیل و پرداخت شده در شعب این استان های سیل زده از میان این سه سطح مربوط به تقاضای اخذ تسهیلات برای تعمیر واحدهای مسکونی روستایی و شهری بوده است.

وی ادامه داد: براساس گزارش به دست آمده تا تاریخ مذکور، تعداد ۱۶ هزار و ۵۱۷ فقره تسهیلات به ارزشی بالغ بر ۱۸۱ میلیارد و ۹۲۴ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان برای تعمیر واحدهای مسکونی مناطق شهری و روستایی سیل زده در این استان ها پرداخت شده است. صالحی در عین حال با اشاره به تخریب بخش زیادی از واحدهای مسکونی در این مناطق سیل زده، اظهار کرد: بانک مسکن برای بازسازی واحدهای مسکونی مناطق روستایی تا ۲۴ مهرماه امسال، ۱۰ هزار و ۹۰۹ فقره تسهیلات با ارزشی ریالی در حدود ۴۳۶ میلیارد و ۷۶۰ میلیون تومان و برای بازسازی خانه های تخریب شده در مناطق شهری تعداد یک هزار و ۳۷۱ فقره تسهیلات با ارزشی ریالی در حدود ۶۸ میلیارد و ۵۳۰ میلیون تومان اعطا کرده است.

رئیس اداره کل اعتبارات و تامین مالی همچنین به میزان تسهیلات اعطایی برای تامین امور ضروری و معیشتی سیل زدگان اشاره کرد و افزود: در دوره زمانی مذکور بیش از ۱۱ هزار و ۳۷۵ فقره تسهیلات به متقاضیان این گروه از تسهیلات پرداخت شده است. ارزش ریالی این تسهیلات نیز حدوداً معادل ۱۶۴ میلیارد و ۲۸۳ میلیون تومان بوده است.

وی در پایان تاکید کرد: بانک مسکن به عنوان تنها بانک تخصصی فعال در حوزه مسکن و ساختمان و همچنین بازوی اصلی دولت در حوزه پرداخت تسهیلات حمایتی، تنها بانکی است که بخش ویژه ای را در راستای حمایت از هموطنان آسیب دیده در زمان وقوع حوادث غیرمترقبه پیش بینی کرده تا از طریق پرداخت تسهیلات ارزان قیمت به آنها بتواند مسیر جبران خسارات وارده در این حوادث را تسهیل کند.

پرونده افزایش نرخ بهره از سوی بانک مرکزی بسته شد. عبدالناصر همتی می گوید که افزایش نرخ بهره بانکی در شرایط کنونی به عنوان ابزار مهار تورم استفاده نخواهد شد و باید به روش های دیگری متوسل شد. این سخنان رئیس کل بانک مرکزی در شرایطی است که برخی کارشناسان پیشنهاد می دادند با افزایش نرخ سود بانکی، بار دیگر جذابیت بانک ها به عنوان پارکینگ نقدینگی افزایش یابد. مردم هم امید داشتند بخشی از ضرر و زیان های ناشی از سرمایه گذاری در بورس طی ماه های گذشته، با این اقدام جبران شود.

به گزارش مهر، اما عبدالناصر همتی رئیس کل بانک مرکزی با انتشار پیامی در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت که افزایش نرخ سود بانکی سیاستی نیست که توفیق قطعی داشته باشد و بر همین اساس بانک مرکزی به دنبال روش های دیگری برای کاهش فشار تورمی در بازارها است.

در این میان، به موازات این اعلام سیاستگذار پولی، بانک ها خود برای جذب منابع بیشتر تلاش هایی را شروع کرده اند که بر مبنای آن، بتوانند منابع بیشتری را از مردم جذب کنند. به همین دلیل گمانه زنی ها نسبت به افزایش غیررسمی سود بانکی نیز قوت گرفته است. یک مدیر نظام بانکی می گوید: با توجه به اینکه دولت بنایی برای افزایش نرخ سود بانکی ندارد و از سوی دیگر، بسیاری از منابع مالی هم اکنون سرگردان برای ورود به بازارهای جدید هستند، برخی بانک ها تلاش های خود برای جذب این سپرده ها را آغاز کرده اند تا بلکه بتوانند بخشی از این منابع را جذب کنند. برخی از شعب بانکی به صورت زیرپوستی کار جذب سپرده ها با نرخ هایی بالاتر از نرخ مصوب را آغاز کرده و تلاش دارند تا با در نظر گرفتن برخی مشوق ها برای متصدیان شعب خود، به جذب سپرده بیشتری بپردازند که البته اگر این حرکت عام شود، حتماً باید خود را در آمار آتی بانک مرکزی مبنی بر جذب سپرده های بانکی نشان دهد.

**باجه نشینان اطلاع رسانی به مشتریان در نیمه اول سود را به روزهای آتی موکول می کنند**

در این میان برخی از متصدیان بانکی با شک و شبیه نسبت به افزایش نرخ سود صحبت می کنند و اطلاع رسانی دقیق از طرح های بانک مبنی بر افزایش نرخ سود را به روزهای آینده موکول می کنند. البته برخی از متصدیان نظام بانکی نیز تلاش دارند تا با اغوای مشتریان، بتوانند منابع آنها را در شعب جذب کنند. به گفته باجه نشینان، بیشتر افرادی برای گشایش سپرده مراجعه می کنند که در گذشته نیز در همان شعب سپرده داشته اند؛ اما برای چند ماهی آن را از بانک خارج کرده اند. البته در همین راستا، برخی بانک ها مشوق هایی را برای متصدیان شعب خود در نظر گرفته اند تا در جذب سپرده مشتریان فعال تر عمل کنند. برخی متصدیان نظام بانکی می گویند که بخشنامه هایی را طی روزهای گذشته دریافت کرده اند که در آن، مشوق هایی را در راستای حمایت از باجه های بانکی و ایجاد انگیزه بیشتر برای بازاریابی و افزایش منابع سپرده ها در نظر گرفته اند. نمونه آن هم، «طرح ممتازان» ویژه باجه های بانکی است که در

باجه نشینان اطلاع رسانی به مشتریان را به روزهای آتی موکول می کنند

## بسته شدن پرونده افزایش نرخ سود بانکی

سرمایه گذاران، سپرده گذاری بانکی را محلی مطمئن و کم ریسک برای دارایی های خود می دانند و منتظر بودند با وضعیت کنونی بورس، بانک مرکزی افزایش نرخ بهره را اعمال کند، اما این پرونده هم بسته شد.



یک بازه زمانی ۴۰ روزه از ۲۱ مهرماه آغاز شده و هدف افزایش منابع در چهار سپرده اصلی قرض الحسنه جاری، قرض الحسنه پس انداز، سپرده کوتاه مدت و سپرده بلندمدت را دنبال می کند و باجه نشینان مأموریت ویژه یافته اند تا سپرده های مراجعه کننده را برای سپرده گذاری پول خود در بانک ها مردد هستند جذب کنند.

**تحلیل وضعیت سپرده های بانکی در نیمه اول امسال**

مهدی کرامت فر، کارشناس مسائل اقتصادی نیز با تحلیل وضعیت سود سپرده های بانکی در نیمه اول امسال اعلام کرده است: اولین تغییر محسوس در ترکیب سپرده های بانکی، خروج محسوس نقدینگی از سپرده های یکساله بوده به شکلی که در نیمه اول سال ۹۹، سپرده های جاری در نمونه منتخب مجموعاً حدود ۵۰۰ هزار میلیارد ریال (۱۳.۳ درصد) کاهش یافته و این در حالی است که در مدت مشابه سال گذشته، سپرده های یکساله بیشترین سهم را در افزایش سپرده های بانکی داشته اند. در مورد دلایل این تغییر به نظر می رسد تحولات فضای اقتصاد کلان، نااطمینانی و بی ثباتی های ایجاد شده در ماه های اخیر، رشد نرخ تورم و ایجاد فرصت های سفته بازی در انواع بازار دارایی ها و همچنین انبساط پولی در فروردین ماه (کاهش نرخ سود سپرده یکساله به محدوده ۱۵ درصد)، عمده ترین علل کاهش تمایل به نگهداری سپرده های یکساله بوده است.

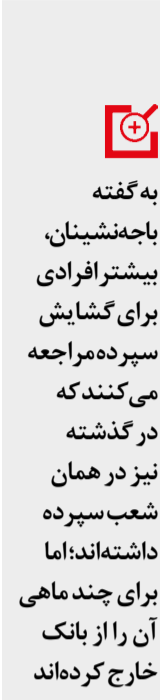
به گفته کرامت فر، ورود نقدینگی به گواهی سپرده یکساله و سپرده های دوساله و جانشین نمودن این ابزارها با سپرده های یکساله، دومین تغییر مهمی است

که در نیمه اول سال جاری در ترکیب سپرده های بانکی قابل مشاهده است. با توجه به شکاف حدود ۲ تا ۴ درصدی نرخ سود سپرده یکساله با گواهی سپرده و سپرده دوساله، جابه جایی پول میان این ابزارها کاملاً توجیه پذیر است و انتظار می رود که این روند در نیمه دوم سال نیز تداوم یابد. ورود حدود ۵۰۰ هزار میلیارد ریال نقدینگی به سپرده های دوساله ظرف کمتر از سه ماه از آغاز فعالیت مجدد سپرده مذکور، به خوبی گویای ظرفیت بالای این ابزار در نرخ های فعلی برای جذب منابع توسط نظام بانکی جهت افزایش میزان ماندگاری سپرده ها و کاهش سرعت گردش پول است.

**تداوم ورود پول به سپرده های جاری**

وی ادامه داد: نکته مهم دیگری که باید مورد توجه قرار گیرد، مسئله کشش پذیری بالای سپرده های بانکی به تغییرات جزئی در نرخ سود پیشنهادی است به شکلی که تغییرات مختصر اخیر، اثرات چشمگیری بر جذب منابع و کنترل سرعت گردش پول داشته است و این موضوع، کارآمدی مشهور ابزار نرخ سود جهت کنترل سرعت گردش پول، کاهش جذابیت نسبی فعالیت های سفته بازانه و کنترل نرخ تورم را نشان می دهد. در مجموع به نظر می رسد که احیاء سپرده های دوساله توسط بانک مرکزی در شرایط فعلی اقدامی مؤثر بوده است.

به گفته ای کارشناس اقتصادی، افزایش اقبال سپرده گذاران به سپرده های کوتاه مدت و تداوم ورود پول به سپرده های جاری، از دیگر تغییرات سپرده های بانکی در نیمه اول سال جاری بوده و به نظر می رسد که این موضوع تا حد زیادی معلول افزایش



به گفته

باجه نشینان،

بیشتر افرادی

برای گشایش

سپرده مراجعه

می کنند که

در گذشته

نیز در همان

شعب سپرده

داشته اند؛ اما

برای چند ماهی

آن را از بانک

خارج کرده اند

فرصت های سفته بازانه در فضای اقتصاد بوده است. طی شش ماهه ابتدای سال حدود ۶۰ درصد از مجموع منابعی که به سپرده های بانکی وارد شده مربوط به سپرده های جاری و کوتاه مدت بوده است و به این ترتیب سهم اینگونه سپرده ها به بیش از نیمی از کل سپرده ها رسیده است. وی گفت: این تغییر از منظر صنعت بانکی منجر به کاهش بهای تمام شده سپرده است و اتفاقی مطلوب تلقی می شود اما از منظر اقتصاد کلان می تواند موج های تورمی جدیدی را ایجاد نماید.

به گفته کرامت فر، در نهایت رشد محسوس سپرده های طبقه بندی شده در گروه سایر، اتفاق دیگری است که برای سپرده های بانکی ایجاد شده است. از آنجا که این تغییر تنها محدود به چند بانک بوده و اطلاع زیادی از ماهیت آن وجود ندارد، به نظر می رسد که مطالبه اقدامات شفاف سازی توسط بخش های نظارتی بانک مرکزی از بانک های مورد اشاره ضرورت دارد.

به هر حال با اظهار نظر صریح همتی، بانک مرکزی و شورای پول و اعتبار تصمیمی برای افزایش نرخ سود بانکی ندارند و حتی روند نرخ سود بین بانکی هم تعدیل خواهد شد؛ اما به هر حال ممکن است برخی از شعب بانکی برای جذب منابع بیشتر، خود اقدام به اجرای طرح هایی در شعب کنند که البته مسیوقا به سابقه است و پیش از این نیز از سوی بانک ها برای جذب سپرده بیشتر به کار گرفته شده بود و آن رعایت ظاهری نرخ سود بانکی و اجرای سود موازی برای همین سپرده ها و واریز وجه آن در یک حساب مجزا است.

تسهیلات اعطایی بانک صرف صادرات شود اما اگر در مسیر صادرات مشتریان منع قانونی به وجود آمد، جریمه ای برای عدم انجام تعهد صادراتی مشتریان برای ایشان در نظر گرفته نمی شود. ساعدی در مورد مقررات تغییر کالای صادراتی، گفت: از آنجایی که در سیستم بانکی ما قوانین بانکداری اسلامی رعایت می شود، مشتریان ملزمند تغییر برنامه صادراتی خود را کتبا به شعبه ذریبط اطلاع داده و اسناد صادراتی مرتبط را به بانک ارائه دهند تا مشکلی برایشان ایجاد نشود.

معاون اعتبارات بانک توسعه صادرات ایران در خصوص طرح های توسعه ای کشور، تصریح کرد: بانک در صورت موجه و صادراتی بودن طرح های مشتریان می تواند منابع مالی مورد نیاز شرکت ها را از طریق منابع بانک و یا معرفی شرکت ها به بازار سرمایه و از طریق شرکت تامین سرمایه بانک فراهم کند.

## صورت های مالی شفاف پیش نیاز ارائه خدمات و تسهیلات در اگزیم بانک ایران

معاون اعتبارات بانک توسعه صادرات ایران گفت: تصمیم گیری در خصوص پرونده شرکت هایی که صورت های مالی شفاف و مناسبی دارند بدون وقفه انجام می پذیرد.

به گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران، رضا ساعدی فر، افزود: شرط دریافت تسهیلات از محل منابع صندوق توسعه ملی برخورداری حداقل بیست درصدی از نسبت مالکانه است.

وی افزود: در صورتی که بنگاهی از نسبت مالکانه یادشده برخوردار نباشد، امکان ثبت اطلاعات آن در سامانه صندوق توسعه ملی به منظور دریافت تسهیلات تلفیقی، وجود نخواهد داشت. ساعدی فر بیان اینکه نسبت مالکانه برای بنگاه هایی که خواهان استفاده از تسهیلات از محل منابع بانک هستند، حداقل ۱۵ درصد تعیین شده، اظهار کرد: دریافت تسهیلات برای بنگاه هایی

## ۷۰ صادرکننده کارتن خواب گجا هستند؟

اقتصاد، در حال جهاد با هدف رفع تنگناهای ناشی از اعمال این محدودیت ها هستند، متأسفانه برخی از مسئولان اقتصادی با برداشت نادرست از شرایط موجود و احتمالاً به منظور پوشاندن ناکارآمدی فردی و سیستمی و توجیه عدم ایفای مسئولیت های خود، فرافکنی کرده و موضوعات حاشیه ای و غیردقیقی را نظیر صدور کارت بازرگانی برای اشخاص فاقد صلاحیت مطرح و حتی عنوان «کارتن خواب» را برای دارندگان کارت بازرگانی استفاده می کنند. متأسفانه، این مسئولان برآندند تا ضمن هجمه به بزرگ ترین و قدیمی ترین نهاد بخش خصوصی که هم از جنبه مدنی و هم از حیث اعتباری دارای اصالتی تاریخی است، عامل عدم توانایی در تامین نیاز ارزی کشور را تجار خدومی معرفی کنند که تمام دارایی و اندوخته مادی و معنوی خود را برای تامین معاش و رفاه مردم به کار گرفته اند.

اعلام وجود ۷۰ نفر «کارتن خواب» دارای کارت بازرگانی در میان بیش از ۴۰ هزار نفر فعال اقتصادی عضو اتاق های بازرگانی در سراسر کشور (کمتر از ۰.۲ درصد دارندگان کارت بازرگانی) به فرض اثبات صحت موضوع، برداشتی غلط و نادرست از فرآیندی است که طی آن با اجرای دقیق بندهای ۲ و ۳ ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون مقررات صادرات و واردات و پس از تایید وزارت صمت، کارت بازرگانی برای اشخاصی که مدارک آنها کامل بوده، صادر می شود و فعالان اقتصادی دارای کارت، با نظارت نهادهای ناظر در بخش های مختلف

## برگزاری اولین آزمون جامع نمایندگان



با هدف توانمندسازی و راهبری فروش نمایندگان، اولین آزمون جامع نمایندگان در تاریخ ۱۷ آبان برای تعیین سطح و آموزش های مرتبط با آن برگزار خواهد شد.

شهاب الدین شریعت مجد مدیر پروژه توسعه و توانمندسازی شبکه فروش با اشاره به برگزاری اولین آزمون جامع تعیین سطح نمایندگان، اعلام کرد: این پروژه با هدف توانمندسازی و راهبری فروش نمایندگان در سه سطح آموزشی و با حوزه های آموزشی شامل دانش فنی، مدیریت کسب و کار و همچنین دانش بازاریابی و فروش خواهد بود.

وی در ادامه افزود: با توجه به بستر ایجاد شده، برای آغاز این فرآیند تصمیم داریم که سطح دانش نمایندگان درکنار وضعیت عملکردی، ظرفیت ها و پتانسیل های رفتاری و شخصیتی آنها نیز سنجیده شود تا بانک اطلاعاتی هر نماینده تشکیل و به واسطه این اطلاعات برنامه ریزی فروش و کار راهه شغلی ایشان تدوین شود.

با توجه به گزارش های منتشر شده در سامانه کدال

## بیمه کوثر رتبه اول تحقق بالاترین سود خالص را به دست آورد

شرکت بیمه کوثر در ۶ ماهه اول سال ۹۹ و با توجه به گزارش های منتشر شده در سامانه کدال در بین شرکت های بیمه ای رتبه اول تحقق بالاترین سود خالص را کسب کرد.

این شرکت با تحقق سود خالص ۱۰ هزار و ۶۴۰ میلیارد ریالی در گزارش ۶ ماهه حسابرسی نشده سال ۹۹ بالاترین رقم سودآوری را در بین بیمه ها به دست آورد و از رشد ۷۵۳ درصدی نسبت به دوره مشابه سال گذشته برخوردار شد.

نوید خاندوزی خاطرنشان کرد: بیمه کوثر علاوه بر کسب بالاترین سود خالص در بین شرکت های بیمه ای فعال در بورس و فرابورس، بالاترین رشد ریالی سود خالص نسبت به مدت مشابه سال گذشته را نیز در بین شرکت های بیمه به دست آورد و در ۶ ماهه اول سال ۹۹ حدود ۱۴ هزار میلیارد ریال سود از سرمایه گذاری ها داشته است.

## تغییر نحوه فعالیت واحدهای صف و ستاد بانک ملی ایران

با توجه به تشدید شیوع ویروس کرونا و با موافقت شورای هماهنگی بانک ها، نحوه فعالیت واحدهای صف و ستاد بانک ملی ایران تا پایان آبان ماه تغییر کرد.

به منظور مقابله و پیشگیری از شیوع بیماری کرونا، واحدهای این بانک از ریز دوشنبه پنجم آبان ماه تا پایان ماه جاری در استان تهران با حضور ۵۰ درصد و در سایر استان ها با دو سوم پرسنل در محل کار و به صورت چرخشی فعالیت خواهند کرد.

همچنین با توجه به تأکیدات صورت گرفته مبنی بر رعایت پروتکل بهداشتی وزارت بهداشت درخصوص کارکنان، محیط اداری و ارباب رجوع و تجمعات، واحدهای بانک ضمن رعایت اصل تکریم مشتریان، تمهیدات لازم را در خصوص فاصله گذاری اجتماعی و پیشگیری از ازدحام اتخاذ خواهند کرد.



دولت و حاکمیت، امکان تجارت بین المللی را کسب می کنند. توجه به این نکته اساسی ضروری است که اتاق بازرگانی تهران مکرراً و موکداً ضمن توصیه به مقامات دولت محترم در احتراز از تدوین و اجرای سیاست های رانت زا، با مکاتبات پیاپی از مقامات ارزی بانک مرکزی درخواست کرده است تا با توجه به دسترسی به بانک های اطلاعاتی موجود، از بازگشت ارز حاصل از صادرات شمار معدودی از تجار که فاقد رفتار شفاف هستند، یقین حاصل کند (اسناد مکاتبات جهت تنویر افکار عمومی قابل انتشار است).

رفع نقیصه ای که امروز بانک مرکزی را در ایفای مأموریت حساس و خطیر خود با دشواری مواجه کرده، نه با تشویش اذهان عمومی و تعمیم عملکرد جزو ناچیزی از فعالان اقتصادی به کل جامعه تجاری و صنعتی، بلکه با بازنگری و اصلاح سیاست های جاری و سود بردن از راهنمایی ها و پیشنهادات

مشفقانه بخش خصوصی، ممکن و میسر است. تعیین دوره چهارماهه جهت بازگرداندن ارز حاصل از صادرات، اجبار صادرکنندگان به فروش ارز مذکور

به معدودی از واحدهای صرافی، ایجاد زمینه توزیع رانت کارمزد دو درصدی و همچنین تالی فاسد مرتبط با آن، اختلاف غیرقابل توجیه نرخ ارز نیمایی

و آزاد و... عمده مواردی است که موجب تاخیر در بازگشت ارز صادراتی به کشور می شود.

خانواده بزرگ و صدیق اتاق بازرگانی تهران که خود بیش از نیمی از فعالان

اقتصادی و کارآفرینان کشور در حوزه های تولید و تجارت را در برمی گیرد، مصر

است برای تحقق جهش تولید با بهره مندی از رهنمودهای رهبر معظم انقلاب

و در اجرای مأموریت میهنی-اسلامی خود ضمن نقد عملکرد دولتمردان، با

عمل به مسئولیت های قانونی، برگ زرین دیگری به کارنامه ۱۳۷ ساله خود

بیفزاید.»

با این اوصاف باید منتظر واکنش بانک مرکزی طی روزهای آینده بود.