اخبار

«تضعیف بانک‌ها؛ هدف شایعه‌پردازان»

بانک آینده، به‌عنوان یک بانک خصوصی ایرانی، در طول پنج سال گذشته، همواره با اتکا و اعتماد به ذی‌نفعان، به ویژه مشتریان و دانش و تجربه مدیران و کارکنان خود، توانسته است؛ علاوه بر کسب افتخارات ملی، نظیر: رتبه دهم از نظر فروش در میان ۵۰۰ شرکت برتر، کسب عنوان شرکت پیشرو در اقتصاد ملی در دو سال پیاپی، نام و اعتباری شایسته در کشور و مجامع بین‌المللی کسب نماید. که از آن جمله می‌توان به: کسب عنوان بانک سال ایران در سال‌های ۲۰۱۷ و ۲۰۱۸ میلادی توسط نشریه معتبر بَنکِر، بانک تحول‌ساز خاورمیانه در سال ۲۰۱۷ میلادی و بانک برتر سال ۲۰۱۸ میلادی از طرف موسسه وزین یورومانی، و سودآورترین و پربازده‌ترین بانک در اقتصاد ایران اشاره کرد.

در همین چارچوب، ارزش‌آفرینی و مشتری محوری، گسترش شعب در سراسر کشور، ارائه خدمات بانکداری نوین و روزآمد به مشتریان و سرمایه‌گذاری در پروژه‌های سودآور و اشتغال‌زا و عمل به مسئولیت اجتماعی نظیر: احداث ۱۰ مدرسه در مناطق کم برخوردار، ۲۵ خانه بهداشت در مناطق زلزله‌زده غرب کشور، توزیع بیش از چند میلیون بسته لوازم‌التحریر، در اقصی نقاط کشور همواره سرلوحه راهبردها و اقدامات بانک آینده در پنج سال گذشته بوده است.

از آن جایی که بانک ها در نظام اقتصادی کشورمان از اهمیت بسیار بالایی برخوردار هستند؛ در زمان هجمه بیگانگان به ساختارهای اقتصادی کشور، بیشتر مورد هدف قرار می‌گیرند.

چنان‌چه در روزهای اخیر، شاهد ادعاهای واهی و بی‌اساس از طرف رسانه‌ای معلوم الحال و به تبع بازنشر آن در شبکه‌های اجتماعی درخصوص عملکرد بانک بوده‌ایم.

مدعیان و شایعه‌پراکنان این روزها، همان‌هایی هستند که در طول یک سال گذشته در جنگ اقتصادی، ابزار عملیات روانی شده‌اند، آنها مدتی نظام ارزی و اقتصادی کشور و زمانی بازار محصولات و مایحتاج مورد نیاز مردم را مختل کردند و امروز نیز نام و اعتبار بانک‌ها و کارآفرینان را مورد حمله قرار می‌دهند.

بانک آینده، انتساب هرگونه طرح ادعای واهی به این بانک که در روزهای اخیر در فضای مجازی منتشر شده است را قویاً مردود دانسته و از مشتریان فهیم، فرهیخته و وفادار خود دعوت می‌کند؛ هرگونه اخبار مربوط به بانک را از رسانه اختصاصی و کانال‌های ارتباطی بانک و یا رسانه‌های معتبر داخلی و مراجع رسمی کشور دریافت کنند.

ضمناً، شعب بانک آینده در سراسر کشور و مرکز ارتباط بانک آینده با شماره تماس ۲۷۶۶۳۲۰۰- ۰۲۱ آمادگی کامل جهت پاسخگویی به سوالات مشتریان و رفع ابهام و شبهه‌های احتمالی را دارند.

معاون برنامه ریزی و توسعه بازار بیمه معلم اعلام کرد:

راه اندازی واحد خدمات آنلاین روی میز بیمه معلم

تحقق اهداف بیمه معلم در قالب طراحی و تدوین یکی از منسجم ترین اسناد استراتژیک سازمانی میسر شده است، سندی که با تدوین راهبردهای عملیاتی ، نیل به اهداف در افق ۱۴۰۰ را میسر کرده است.

کاوه قاضی، معاونت برنامه ریزی و توسعه بازار بیمه معلم که نقش قابل توجهی در تدوین سند استراتژیک سازمانی داشته، معتقد است ، بدون برنامه ریزی سازمانی و هماهنگی واحدهای مختلف، به ثمر رسیدن اهداف با خلل مواجه می شود در این راستا این معاونت طی سالهای اخیر با ایجاد کمیته و واحدهای مربوطه تلاش کرده تا در جهت تحقق برنامه های بیمه معلم میان واحدها و معاونتهای مختلف یک صدائی و هارمونی ایجاد کند.

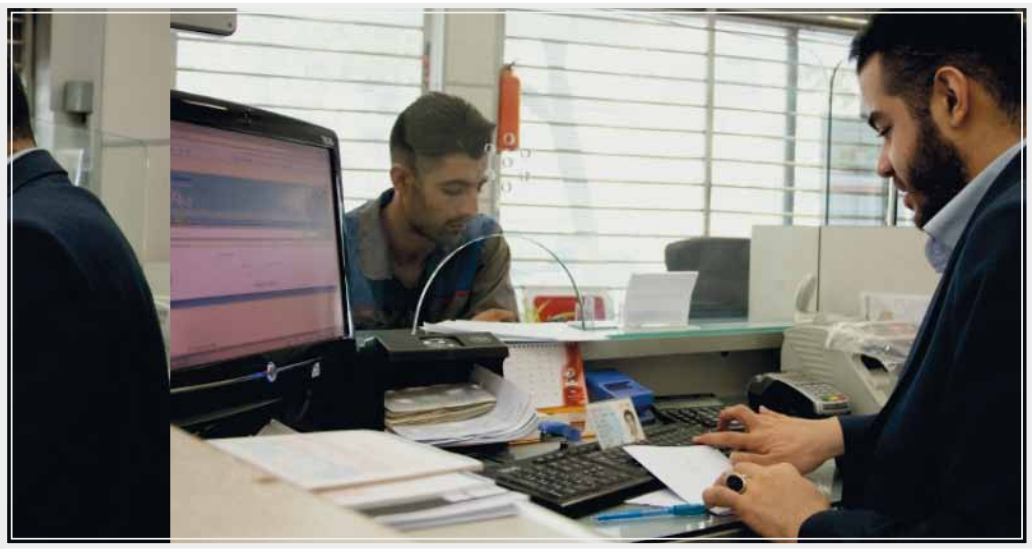
واحد مناقصات، واحد خدمات انلاین، حوزه طرح های ویژه و ... از جمله حوزه های کاری جدید این معاونت محسوب می شود.

معاونت برنامه ریزی و توسعه بازار بیمه معلم ، با اشاره به ترکیب سبد پرتفوی بیمه معلم عنوان داشت: سبد پرتفوی شرکت بیمه معلم مشتمل بر حدود ۵۰ درصد پرتفوی سهامداری و ۵۰ درصد پرتفوی خارج از سهامداری است که عمدتا پرتفوی های خرد را شامل می شود و برای توسعه پرتفوی کلان با ایجاد واحد مناقصات در شرکت اقدام کردیم.

نگران نباشید، سپرده‌ها بیمه هستند

دور جدید شایعه ورشکستگی بانک‌ها

دور جدید شایعه ورشکستگی بانک‌های ایرانی در حالی از سوی دشمنان آغاز شده که تمام سپرده‌های زیر۱۰۰ میلیون تومان مردم بیمه بوده و در صورت بروز مشکل، ذخیره قانونی بانک‌ها نزد بانک مرکزی جوابگو است.



چند روزی است که دوباره در فضای مجازی، برخی دشمنان ایران شایعاتی را مبنی برورشکستگی بانک‌ها به راه انداخته‌اند که واقعیت‌نداشته و هدف آن، از پا درآوردن نظام بانکی ایران است

به گزارش مهر، چند روزی است که دوباره در فضای مجازی، برخی دشمنان ایران شایعاتی را مبنی بر ورشکستگی بانک‌ها به راه انداخته‌اند که واقعیت نداشته و هدف آن، از پا درآوردن نظام بانکی ایران است. آنگونه که در شایعاتی که در فضای مجازی علیه بانک‌ها و وضعیت مالی آنها دست به دست می‌چرخد، عنوان می‌شود، بانک‌ها ورشکسته‌اند و به زودی تمام شعب خود را جمع کرده و پول سپرده‌گذاران را به غارت می‌برند.

فصل جدید شایعات علیه نظام بانکی

البته اعلام شایعات علیه نظام بانکی ایران از سوی شبکه‌های تلویزیونی خارجی یا کانال‌های تلگرامی معاند، پیش از این هم سابقه داشته و منجر به بروز مشکلاتی برای برخی موسسات اعتباری و بانک‌ها شده بود که با دخالت دولت و بانک مرکزی حل و فصل شد اما اکنون هم دوباره اعلام چنین شایعاتی رونق گرفته و مردم و سپرده‌گذاران را در فضای کنونی اقتصاد ایران، نگران کرده است. مردم هم گاهی ناخواسته به چنین شایعاتی در فضای مجازی توجه کرده و تحت‌تاثیر تبلیغات منفی، به صورت هیجانی وارد شعب بانکی شده و درخواست جابه‌جایی سپرده‌های خود را دارند درحالی‌که کمتر به این موضوع توجه می‌کنند که تمامی سپرده‌های زیر ۱۰۰ میلیون تومان در نظام بانکی ضمانت‌شده هستند و جای نگرانی برای سپرده‌های خرد وجود ندارد چراکه تمامی بانک‌ها، مکلف به داشتن ذخیره قانونی نزد بانک مرکزی هستند. حتی سپرده‌گذارانی که سپرده آنها بالای ۱۰۰ میلیون تومان است، چنانچه سپرده‌های خود را به مضربی از سپرده‌های صد میلیون تومانی تبدیل کنند، حتما این سپرده‌ها هم راهی برای بیمه شدن در نظام بانکی خواهند داشت. البته این موضوع در مورد موسسات مالی و اعتباری که نام آنها در سایت رسمی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران درج نشده، قطعا صادق نخواهد بود. پس لازم است که سپرده‌گذاران، با تحقیق و اطمینان از معتبر بودن موسسات مالی اقدام به سپرده‌گذاری در آنها کنند. در واقع ذخیره بانکی یا همان سپرده قانونی بانک‌ها نزد بانک مرکزی، سپرده‌ای است که بانک‌ها در حساب‌های خود نزد بانک مرکزی دارند یا وجوه نقدی که در مخازن خود نگهداری می‌کنند. البته در برخی کشورها، بانک‌های مرکزی حداقلی را به عنوان سپرده قانونی تعیین می‌کنند که برابر با درصدی از بدهی بانک‌ها یا در واقع سپرده مشتریان بانک‌ها است. در این میان حتی در کشورهایی که گاهی حتی مقرراتی در ارتباط با سپرده قانونی ندارند، بانک‌ها خود اقدام به نگهداری ذخیره برای وقایع پیش‌بینی نشده‌ای همچون هجوم ناگهانی مردم برای برداشت از حساب‌های‌شان یا بحران بانکی می‌کنند که به آن ذخیره ویژه یا اختیاری گفته می‌شود بنابراین استفاده از واژه ذخیره برای سپرده قانونی از دیدگاه حسابداری ممکن است گمراه‌کننده باشد، زیرا ذخایر در حسابداری به طور معمول بخشی از حقوق صاحبان سهام یک شرکت محسوب می‌شوند و بنابراین همراه با بدهی‌ها در سمت چپ ترازنامه طبقه‌بندی می‌شوند، در صورتی که سپرده‌های قانونی بخشی از دارایی‌های یک بانک محسوب می‌شوند و در گزارش سالانه بانک‌ها تحت عنوان موجودی نقدی نزد بانک مرکزی طبقه‌بندی می‌شوند. بر همین اساس است که شاید اگر هر سپرده‌گذاری این موضوع را بداند که اگر سپرده ای کمتر از ۱۰۰ میلیون تومان آن هم در نظام بانکی یا موسسات اعتباری مجاز که نام‌شان از سوی بانک مرکزی اعلام شده است، داشته باشد، نباید نگران باشد، کمتر دل به شایعاتی بسپارند که آنها را نسبت به سپرده‌های‌شان نگران می‌کند اما واقعیت این است که سپرده‌گذاران کمتر به حقوق خود آشنا هستند و همین امر هم سبب می‌شود که با انتشار یک شایعه، خود را به شعبی برسانند که در آن سپرده‌ای دارند و دل نگران باشند که تکلیف سپرده‌های‌شان چه می‌شود.هدف از تاسیس صندوق ضمانت سپرده‌ها به موجب ماده (۹۵) قانون برنامه پنج‌ساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران، تضمین بازپرداخت وجوه متعلق به سپرده‌گذاران بانک‌ها و سایر موسسات اعتباری در صورت ورشکستگی است. حسب بند «ب» ماده (۹۵) قانون فوق، عضویت کلیه بانک‌ها و سایر موسسات اعتباری در صندوق ضمانت سپرده‌ها الزامی است. به موجب ماده (۵) اساسنامه صندوق، وظیفه ضمانت سپرده‌های ریالی و ارزی هر شخص در هر موسسه اعتباری بر عهده این صندوق است و سقف تضمین برای هر یک از سپرده‌گذاران موسسه اعتباری به پیشنهاد هیئت امنای صندوق، به تصویب هیئت وزیران می‌رسد که هم‌اکنون سقف مزبور برای مجموع سپرده‌های هر شخص در هر موسسه اعتباری یک میلیارد ریال است.به عبارت دیگر، چنانچه به موجب حکم دادگاه، ورشکستگی موسسه اعتباری اعلام شود، صندوق ضمانت سپرده‌ها موظف است وجوه سپرده‌های مشمول ضمانت را تا سقف تضمین از طریق یکی از موسسات اعتباری و ظرف ۲۰ روز پس از اعلام کمیته اضطرار بر اساس دستورالعملی که به تصویب هیئت امنا می‌رسد، پرداخت کند.

صندوق ضمانت سپرده‌ها دقیقا چه مسئولیتی دارد؟

صندوق در همین رابطه، حق‌عضویت‌هایی را در چارچوب مصوبات هیئت وزیران تحت عنوان حق‌عضویت اولیه، سالانه و خاص از بانک‌ها و سایر موسسات اعتباری مطالبه می‌کند؛ البته در مواقعی که منابع صندوق آزاد بوده و تعهدی بر ذمه صندوق وجود نداشته باشد، صندوق می‌تواند در اوراق مالی تحت تضمین دولت و یا بانک مرکزی حداکثر تا میزان ۷۰ درصد منابع خود سرمایه‌گذاری کند که از این محل نیز منابعی برای صندوق ایجاد می‌شود؛ همواره ۳۰ درصد از مانده منابع صندوق تحت هیچ عنوان نباید سرمایه‌گذاری شود و به همراه سایر منابع صندوق که صرف سرمایه‌گذاری نشده است، باید در حسابی نزد بانک مرکزی نگهداری شود. نکته دیگر این است که صندوق ضمانت سپرده‌ها به میزان پرداخت‌هایی که به سپرده‌گذاران موسسه اعتباری ورشکسته انجام می‌دهد، جزو بستانکاران موسسه اعتباری ذی‌ربط قرار می‌گیرد.

اخبار

حسین زاده خبر داد: روان سازی خدمات بانک ملی ایران برای افزایش رضایت مشتریان

مدیرعامل بانک ملی ایران از روان سازی بیشتر فعالیت های مورد انتظار مشتریان در این بانک خبر داد و گفت: به زودی اختیارات بیشتری به ادارات امور داده می شود تا خدماتی مانند خرید دین و صدور ضمانتنامه ها بیش از پیش تسهیل شود.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، دکتر محمد رضا حسین زاده امروز در همایش بررسی عملکرد سه ماهه سوم واحدهای این بانک با بیان این که بوروکراسی های اداری نباید مانع از خدمت رسانی مطلوب به مشتریان شود، اظهار کرد: باید تا حد ممکن از اختیارات ارائه شده توسط بانک مرکزی و هیئت مدیره بانک در شعب استفاده شده و سرعت ارائه خدمات به مشتریان افزایش یابد. وی با اشاره به این که سرعت فعالیت ها در دنیای رقابتی امروز اهمیت وافری پیدا کرده است، ادامه داد: نمی توان مشتری را برای دریافت یک خدمت معطل کرد، در حالی که همه امکانات قانونی برای ارائه سریع آن خدمت وجود دارد.

با هدف خدمت‌رسانی بیشتر به مشتریان صورت گرفت

با افتتاح سه شعبه جدید، بانک آینده، ۲۶۰ شعبه‌ای شد

با افتتاح سه شعبه جدید، شمار شعب فعال بانک آینده در سراسر کشور به تعداد ۲۶۰ شعبه رسید.

بانک آینده، در راستای ارزش‌آفرینی هر چه بیشتر برای مشتریان و برقراری تعامل دوسویه با مخاطبان با تحقق پروژه گسترش و توسعه نقاط دسترسی آنها در سراسر کشور، نسبت به افتتاح شعب جدید، اقدام می‌کند. بر همین اساس شعب جدیدِ «آرژانتین- شهید احمدیان» در تهران، «مشهد- بلوار پیروزی» و «قشم- ولیعصر(عج)» با حضور مدیران ارشد بانک آینده، افتتاح شد. بدین‌ترتیب، با افتتاح شعب مذکور، مجموع کل شعب بانک آینده به ۲۶۰ شعبه رسید. شایان ذکر است؛ تکمیل شبکه شعب در بانک آینده، با هدف ایجاد ظرفیت‌های جدید برای انجام امور مختلف، به‌ویژه تسهیل امر خدمت‌رسانی بهتر و موثرتر به مردم و مشتریان عزیز، انجام می‌شود تا بدین‌ترتیب، دسترسی به خدمات بانکی برای هم‌وطنان و مشتریان گرامی، سریع‌تر، سهل‌تر و ارزان‌تر، میسر گردد.

در گزارشی منتشر شد:

عملکرد مطلوب بانک ملی در تخصیص منابع صندوق توسعه ملی

صندوق توسعه ملی گزارشی درباره نحوه عملکرد بانک های عامل منتشر کرده که نشان دهنده عملکرد مطلوب بانک ملی ایران در این حوزه است. میزان قراردادهای عاملیت پرداخت تسهیلات ارزی دارای اعتبار در نیمه اول امسال منعقد شده میان صندوق توسعه ملی و بانک ملی ایران یک میلیارد دلار بوده است. سهم بانک ملی ایران از توزیع بانکی و بخشی طرح های اعلام وصول شده در همین دوره زمانی ۳۶۹ میلیون دلار و سهم آن از توزیع بانکی و بخشی طرح های مسدود شده ۶۷۵ میلیون دلار اعلام شده است.

قشم میزبان سرمایه گذاری مشترک استرالیا و ایدرو

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم در نشست مشترک با معاون برنامه ریزی ایدرو و سفیر استرالیا ، این منطقه را میزبان مناسبی برای استقرار واحد های صنعتی مشترک ایدرو و استرالیا معرفی کرد .

به گزارش ایدرونیوز ، معاون برنامه ریزی ایدرو در این دیدار با اشاره به توافق ایدرو و استرالیا برای تولید خودروهای برقی که در فاز نخست آن میزان ۱۰۰ میلیون دلار فاینانس طرف خارجی را در بردارد و با توجه به وظیفه سازمان های توسعه ای برای گسترش صنعت در مناطق کمتر برخوردار ، آمادگی ایدرو برای توسعه صنعت در این جزیره پرظرفیت را اعلام نمود. محمد نوری امیری همچنین سابقه ایدرو در راه اندازی و احداث فاز های مختلف پارس جنوبی و نیز عملیات در دست اجرای فعلی فاز ۱۴ را که جمعا بالغ بر ۷ میلیارد دلار پروژه نفتی بوده ، زمینه ای مناسب برای همکاری های مشترک در صنایع نفت و گاز در قشم با طرف استرالیایی برشمرد . سید علی عراقچی مدیر امور بین الملل ایدرو هم با اشاره به نقش سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران در توسعه تعاملات صنعتی با کشورهای مختلف و توانمندی این سازمان توسعه ای در حوزه صنایع نفت و گاز تصریح کرد : به مقامات استرالیایی در زمینه فرآوری صنایع غذایی و همچنین سازه ها و تجهیزات دریایی پیشنهاد همکاری داده ایم و جزیره قشم پتانسیل و فضای مناسب این میزبانی این همکاری داراست.

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۹/۳۵ متر مربع قطعه ۱۱ تفکیکی به شماره ۲۷۳۵ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۶۱ فرعی از اصلی مزبور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت ۴۸۵۸۴ صفحه ۴۲۵ دفتر جلد ۱۶۳ به شماره چاپی ۵۹۷۴۸۲ به نام آقای میرز حسن زاده آقائی صادر و تسلیم شده است بعدا مساحت به (۸۴ متر مربع) اصلاح شده است سپس به موجب سند قطعی ۱۲۷۴۹-۴۹/۸/۱۴ دفترخانه ۴۴۱ تهران به آقای حسن سزاوار و ام طرف وی طبق سند قطعی ۱۸۹۴۳-۷۷/۹/۹ دفتر ۳۰۳ تهران به علی گندمکار منتقل گردیده است. اینک مالک با ارائه دو برگ استشهادیه که به امضای شهود رسیده است و ذیل انها علی شماره ۶۱۳۹ مورخه ۹۷/۸/۲۷ دفترخانه ۱۴۲۴ تهران اعلام نموده است که اصل سند مالکیت به علت جابجایی ثالثه مفقود شده است تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار آگهی به این مدیریت مراجعه و ضمن اعتراض نسبت به ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در چنین وضعیتی پس از تنظیم صورت جلسه مربوطه اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و در صورت اعتراض عدم وصول سند مالکیت این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

م.الف۱۹۹۵۵ علیزاده کفیل اداره ثبت اسناد و املاک لویزان

آگهی فقدان سند مالکیت از پلاک ثبتی ۲۲۶۷/۱۲۰۳ واقع در بخش ۱۰ تهران

آقای امین عزیزی با وکالت از طرف شرکت صانع تیلیدی بلا علامه کتان به موجب وکالتنامه شماره ۱۳۰۰۲ مورخ ۹۷/۷/۳ دفترخانه ۱۲۰۵ تهران با علام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه محلی گواهی امضا شده شماره ۵۵۳۵ مورخ ۹۷/۷/۸ دفتر ۱۲۰۵ تهران طی درخواست وارده به شماره ۴۵۰۰۱۲۵ مورخ ۹۷/۷/۱۶ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح ذیل آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی مالکین و میزان خلاصه وضعیت: شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۶۶/۱۹ متر مربع قطعه ۱۰۶ تفکیکی ضلعه چهارم شمال غربی پلاک ۱۲۰۳ فرعی از ۲۳۶۷ اصلی مفروزی از پلاک های ۵۱۱ و ۶۹۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل شماره ۲۶۸۰۲۱ صفحه ۴۸۱ دفتر ۱۲۳۶ به نام عباس جلیر تصاری ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۵۳۲۹۵۱ صادر و تسلیم گردیده است و برابر سند قطعی شماره ۱۶۱۰۳۳ مورخ بدون ثبت تاریخ دفترخانه ۶۴ تهران به شرکت تولیدی بلا علامه کتان منتقل گردیده است و طی سند شماره ۷۷۴۱۲ مورخ ۸۲/۷/۸ و ۲۱۷۲۱ مورخ ۷۷/۷/۱۴ دفترخانه ۱۸۶ تهران در رهن بانک صادرات قرار گرفته است و بانک طی نامه شماره ۷۱/۵۶۱۳/۱۴۷۸ مورخ ۹۷/۹/۱۳ موقعیت خود را المثنی اعلام نموده است و اداره سوم طی نامه شماره ۱۳۹۲۰۵۸۰۱۰۱۳۰۱۲۴۸۱۰ مورخ ۹۷/۱۰/۱۶ موقعیت خود را صدور المثنی اعلام نموده است لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده و تراکنش گیرنده نشده و یا مدعی سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نگردد اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد نمود.

م.الف ۱۹۹۶۷ عبدالرضا شاکری مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی نیدران از طرف حسین کفشتوچی

مفقودی زنجان

سند کمپانی(کارخانه) و برگ سبز یک دستگاه سواری پراید، تیپ جی تی ایکس ای به رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۶، شماره موتور ۲۱۲۱۶۲۷، شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۶۶۰۱۱۶۳، شماره پلاک ۹۷- ۲۷۱ج ۳۲ بنام شاداب یگدلی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد

مفقودی زنجان

سند کمپانی(کارخانه) و برگ سبز یک دستگاه سواری پراید، تیپ جی تی ایکس ای به رنگ سفید روغنی، مدل ۱۳۸۹، شماره موتور ۳۴۲۹۰۹۹، شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۹۱۷۰۴۸۲، شماره پلاک ۹۷- ۲۶۸ ج ۳۲ بنام عباس اصغرافشار مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم

کلاسه پرونده ۹۷۰۹۹۸۳۵۱۲۷۰۱۷ وقت رسیدگی ۹۷/۱۱/۲۶ ساعت ۹:۳۰ خواهان معصومه سالمی خوانده ۱- حمید رضا جعفری حسینی هنجنی ۲- عارف جمشیدی پور خواسته الزام به تنظیم سند خواهان ادای دادخواست و ضمائم تقدیمی تقاضای تعیین وقت رسیدگی نموده که چون پرونده در وقت فوق‌العاده ارجاع گردیده و وقت رسیدگی معین شده علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و بنحو مقرر ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جرائد کثیر الانتشار آگهی میشود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین ظرف مدت یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن ارائه لایحه دفاعیه دلایل خود را معرفی و رونوشت لایحه و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد. م الف: ۲۳۱۹

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۸ متر مربع قطعه اول تفکیکی پلاک ثبتی شماره ۴۶/۲۲۹۴ اصی مفروز و مجزی شده از شماره ۲۰۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت ۵۶۴۲۱ دفتر ۱۸۹ صفحه ۴۷۵ به شماره چاپی ۲۰۷۱۱۶ به نام حاج حسن پایدار اردکانی ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است سپس به موجب سند ۴۵۹-۴۱/۱۱/۱۱ دفتر ۲۷۴ تهران به محمدحسین مهدیزاده ردکانی منتقل و نمبرده برابر گواهی حصر وراثت شماره ۲۴۸۰۰۸۲ شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان اردکان فوت شده که ورثه ان: علی و محمد و محمدرضا و محسن و مریم و معصومه شهرت همگی مهدیزاده اردکانی (فرزندان) و خانم بتول پوراحمدی اردکان (همسر) معرفی گردیده انه سپس سهم الارث کلیه وراث برابر سند قطعی ۴۸۶-۸۸/۰۹/۲۹ و افرازنامه ۸۵۱۳-۹۵/۰۵/۱۱ دفترخانه ۱۲۱ یزد حوزه ثبتی اردکان به محسن مهدیزاده اردکانی (احد از ورثه) انتقال یافته است نظر به اینکه محسن مهدیزاده ردکانی با ارائه دو برگ استشهادیه که مضا گواهی آن توسط دفترخانه ۱۲۱ اردکان طی شماره های ۶۳۸۸-۹۵/۰۳/۲۷ تایید گردیده و به ضمیمه تقاضای وارده به شماره ۱۸۶۴۷-۹۵/۰۴/۲۰ و شماره ۱۳۹۷۸۵۶۰۱۰۲۶۰۳۰۳۸۱ ۹۷/۱۰/۰۵ اعلام نموده که سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا بدینوسیله وفق ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مورخ ۸۰/۱۱/۸ مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور که بدان اشاره نشده باشد و یا اصل سند مالکیت یا سند معامله را در اختیار دارند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله را ارائه و رسید دریافت نماید در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت مقرر المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد گردید.

م.الف ۱۹۹۵۲ مصطفی دادفر - کفیل اداره ثبت اسناد و املاک قلهک از طرف محسنی

تاسیس موسسه غیر تجاری حقوقی عدالت راستین تالش درتاریخ ۱۳۹۷/۱۰/۹به شماره ثبت ۱۹۴ به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۰۴۲۰۳۰ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. به استناد پروانه وکالت پایه یک دادگستری شماره ۱۸۷/۲۲۷۹/م/پ مورخ ۱۳۸۶/۱۱/۲۱ صادره از مرکز امور مشاوران حقوقی، وکلا و کارشناسان موضوع : ارائه خدمات مشاوره حقوقی و وکالت با استفاده ازوکلای دارای پروانه رسمی مدت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان گیلان ، شهرستان طوالش ، بخش مرکزی ، دهستان ساحلی جوکندان ، آبادی تنگده طول گیلان، کوچه سادات ، خیابان جاده تالش به آستارا ، پلاک ۳۱ ، طبقه اول کدپستی ۴۳۷۵۱۳۳۸۳۳ سرمایه شخصیت حقوقی : ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد. اسامی و میزان سهم الشرکه شرکا : خانم گیسو رهبرنیا به شماره ملی ۲۶۲۰۲۳۹۹۳۱ دارنده ۹۰۰،۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم فاطمه فتحی نژاد خطبه سرا به شماره ملی ۲۶۳۰۲۰۰۲۴۸ دارنده ۱۰۰،۰۰۰ ریال سهم الشرکه اولین مدیران : خانم گیسو رهبرنیا به شماره ملی ۲۶۲۰۲۳۹۹۳۱ و به سمت مدیرعامل و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم فاطمه فتحی نژاد خطبه سرا به شماره ملی ۲۶۳۰۲۰۰۲۴۸ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : امضاء کلیه اوراق بهادار و تعهد آور مؤسسه از قبیل چک، سفته ، بروات ، قراردادها ، عقود اسلامی با امضاء منفرد مدیرعامل گیسو رهبرنیا به شماره ملی (۲۶۲۰۲۳۹۹۳۱)همراه با مهر مؤسسه معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان (۳۴۴۳۰۶)

مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تالش ۲۱۳۱

اخطار ابلاغیه اجرای مهریه

بدین وسیله به آقای مجید محمدی بالسینی فرزند محمد به شماره ملی ۰۳۲۳۴۸۸۷۷۳ به شماره شناسنامه ۸۸۴۰ به آدرس رباط کریم خیابان مخابرات - روبه روی مسجد پلاک ۹۴ ابلاغ میشود که بانستاد اجرائیه صادره تعداد ۷۰۰ عددسکه تمام بهار آزادی به انضمام حقوق دولتی معتقله بابت مهریه به خانم مهری فریدونی بدهکار میباشید که طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۷۰۰۲۸۰ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۷/۹/۲۰ مامور ، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید اقدامات قانونی طبق مقررات علیه شما انجام خواهد گرفت. م الف ۲۳۱۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رباط کریم - منوچهر کاظم اصلانی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه به استناد ارشادات های ۹۷۰۱۰۹۴ مورخه ۹۷/۸/۸ صادره هیات موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت گرمی و طبق ماده ۱۳ آئین نامه حزایی قانون مزبور تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مرزعی به شماره پلاک ۱۴۲۶ فرعی قسمی از پلاک ۱۴۸ اصلی واقع در قریه قره قوج بخش ۲۰ ارتبیل تا کنون بعمل نیامده است لذا تحدید حدود املاک مزبور در روزهای تعیین شده بشرح ذیل بعمل خواهد آمد. از پلاک ۱۴۸ اصلی واقع در قریه قره قوج بخش ۲۰ ارتبیل آقای احمد شهیم گرمی نسبت به دو دانگ مشاع و فتح اله شهیم نسبت به دو دانگ مشاع و خانم خدیجه شهیم گرمی نسبت به یک دانگ مشاع و خانم دسته گل شهیم گرمی نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مرزعی به مساحت ۱۴۴۹۳۶ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۲۶ فرعی قسمی از پلاک ۱۴۸ اصلی واقع در بخش ۲۰ ارتبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی حجت امیر فتحی و عوض شهیم م الف: ۶۵۵

تاریخ تحدید حدود روز یکشنبه ۹۷/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار آگهی : روز شنبه ۹۷/۱۰/۲۲

داود احدی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به خانم زهرا محمد زاده و آقای علی محمد زاده

خواهان آقای حجت دانا فرزند امید دادخواستی به طرفیت خوانده آقای علی محمد زاده و غیره به خواسته ابطال سند مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۳۵۱۳۴۰۱۶۰ شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان گرمی ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۹۷/۱۱/۱۰ ساعت ۱۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یکبار در یکی از جرائد کثیر الانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یکماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد. م الف : ۶۶۷

مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان گرمی -محمدی نقاره