اخبار

برگزاری جشنواره ملی کارت آرزو

نخستین جشنواره ملی کارت آرزو ویژه کاربران کانون جوانه های بانک ملی ایران با جوایز ویژه نظیر دو جایزه ۲۰۰ میلیون ریالی با عنوان «بیستابیست» برگزار می شود.

کانون جوانه ها با هدف افزایش توجه کودکان به موضوع بانکداری الکترونیک، این جشنواره را برای بیش از یک میلیون و ۲۰۰ هزار عضو خود طراحی کرده است.

در جشنواره «بیستابیست»، ۲۲۲ نفر از کاربران کانون جوانه ها که در فاصله زمانی ۲۰ مرداد تا ۲۰ مهر ماه حداقل پنج خرید با ملی کارت آرزوی خود انجام دهند به قید قرعه برنده جایزه خواهند شد.

جوایز جشنواره شامل مبلغ ۲۰۰ میلیون ریال برای دو نفر، واریز ماهانه ۱۰ میلیون ریال به مدت یک سال برای ۲۰ نفر و پرداخت مبلغ یک میلیون ریال برای ۲۰۰ نفر است.

موسسه اعتباری کوثر ۲۷۱۲ میلیارد ریال تسهیلات داد

موسسه اعتباری کوثر مبلغ تسهیلات ارائه شده از سوی این موسسه در تیر ماه را ۲۷۱۲ میلیارد و ۹۸۷ میلیون ریال اعلام شده است.

طبق گزارش عملکرد یک ماهه منتهی به تیر ۹۷ موسسه اعتباری کوثر مبلغ تسهیلات ارائه شده از سوی این موسسه در این ماه مبلغ ۲۷۱۲ میلیارد و ۹۸۷ میلیون ریال اعلام شده است.

این موسسه در طول تیر ماه مبلغ ۱۳۵۰ میلیارد ریال از تسهیلات درآمد کسب کرده و این درآمد از ابتدای سال جاری تا پایان تیر ماه مبلغ ۷۳۹۶ میلیارد ریال بوده است.

به واحد های صنعتی استان اردبیل

بانک صنعت و معدن ۶۵ میلیون دلار تسهیلات ارزی پرداخت کرد

بانک صنعت و معدن مبلغ ۶۵ میلیون دلار تسهیلات ارزی و ۷۱ میلیارد تومان تسهیلات ریالی برای راه اندازی چند واحد صنعتی در استان اردبیل پرداخت کرد.

حسین عسکری عضو هیأت مدیره و جمعی از مدیران بانک صنعت و معدن ضمن سفر به استان اردبیل از چند واحد صنعتی بازدید کردند. وی در این سفر از شرکتهای آذر ساروج سبلان، سبلان خودرو مایوان، انیکس سفال، آرتاپان، مجتمع صنعتی آرتاویل تایر، رویای هفت آسمان ، فرآورده های نوشیدنی تسنیم و گروه صنعتی آرتا شامل شرکتهای آرتاپان، آرتاپلاست، آرتا انرژی بازدید کره و ضمن گفت‌وگو با مدیران و کارشناسان شرکت های یاد شده از نزدیک با مشکلات آنها آشنا شد.

بانک آفیسر مسیر ارتقای رضایتمندی مشتریان بانک ملی

بانک آفیسر خدمتی است که بر اساس آن در هر مکان و هر زمان، بانک در کنار مشتری قرار می گیرد و درواقع رابطه مشتری و بانک را تسهیل می کند.

بانک ملی ایران به منظور ارایه خدمات مطلوب تر طی یک سال اخیر، محصول منحصر به فرد بانک آفیسر را در حوزه بازارداری و ارتباط با مشتریان عملیاتی کرد تا مشتریان خود را در بالاترین سطح رضایت نگه دارد.

در حال حاضر نظام بانکی دنیا به سمت ارایه خدمات بانکی بدون نیاز به حضور در شعب پیش می رود و اکنون این شیوه خدمت رسانی در بانک ملی ایران نیز عملیاتی شده است.

سمینار تخصصی بلاکچین و ارزهای دیجیتال در موسسه اعتباری کوثر برگزار شد

اولین سمینار تخصصی بلاکچین و ارزهای دیجیتال موسسه اعتباری کوثر با حضور نیما امیر شکاری مدیر گروه بانکداری الکترونیک پژوهشکده پولی و بانکی بانک مرکزی، معاونین، مدیران و کارشناسان حوزه مرکزی به صورت حضوری و پخش آنلاین از طریق برنامه لحظه نگار برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی موسسه اعتباری کوثر؛ امیر شکاری مدیر گروه بانکداری الکترونیک پژوهشکده پولی و بانکی بانک مرکزی با بیان ضرورت های استفاده از تکنولوژی ارزهای دیجیتال گفت: در دنیای امروز فردی که خواندن و نوشتن می داند باسواد محسوب نمی شود بلکه افرادی با سواد هستند که بتوانند داشته های ذهنی خود را بازآموزی مجدد کرده و در عرصه های جدید قرار گیرند، لذا حوزه ارزهای دیجیتال یکی از اولویت های جدید است که می بایست آموزش‌های لازم در این خصوص به علاقه‌مندان داده شود.

بسته ارزی چقدر مشکل بازار را حل کرد؟

سفته بازان علیه کاهش قیمت

قیمت سکه بعد از بازگشایی بازار ارز ثانویه روند کاهشی به خود گرفته بود و تا سه میلیون تومان رسید اما یکباره در روز چهارشنبه ۱۷ مردادماه تغییر مسیر داد و به دلیل نرخ سه میلیون و ۸۰ هزار تومان که بانک مرکزی برای سکه های پیش فروش اعلام کرد قیمت‌ها بالا رفت.

در شرایط فعلی که تولیدکنندگان اوضاع خوبی ندارند،نباید فشارمضاعفی را متوجه آنها کرد

سکه و ارز هنوز هم در صدر اخبار قرار دارند. از شنبه قیمت سکه با سه میلیون و ۷۹۰ هزار تومان بازارش را آغاز کرد و در روزهای یکشنبه و دوشنبه به سه میلیون و ۱۹۰ هزار تومان کاهش یافت و تا پایان روز سه شنبه به رقم سه میلیون و ۱۰۰ هزار تومان رسید. اما ۱۷ مرداد ماه (چهارشنبه) هم زمان با واگذار سکه‌های پیش فروش شده در حالی که پیش‌بینی می‌شد دو میلیون و ۶۰۰ هزار سکه مربوطه روانه بازار شود، ما بازار متوجه مساله‌ای شد که در نهایت روند قیمت‌ها را افزایشی کرد.

بسته جدید ارزی به تنهایی از پس سفته‌بازی‌ها بر نمی‌آید

به گزارش ایسنا، یک کارشناس اقتصادی با اشاره به بسته جدید ارزی اعلام شده از طرف بانک مرکزی، عنوان کرد که این بسته در عمل به تنهایی برای کنترل سوداگری‌های بازار ارز کفایت نمی کند.

به گزارش ایسنا، اعلام بسته جدید ارزی توسط عبدالناصر همتی، به عنوان اولین حرکت او در سمت رئیس کلی بانک مرکزی، تا اینجای کار موفق بوده و توانسته است تا حدودی از شدت جهش افزایش قیمت‌ها در بازارهای ارز و به تبع آن سکه و طلا هم جلوگیری کند. برخی از کارشناسان این حرکت مثمر ثمر همتی را ناشی از اقتصاددان بودن او می‌دانند که باعث شده تا او قدرت در کنار هم قرار دادن فاکتورهای مختلف را بهتر از سیف داشته باشد. ولی اله سیفی که می‌گویند به دلیل حسابداری خواندنش نگاه جزئی و تک بعدی به مسائل داشته است. با این همه و به رغم اقتصاد کلان بلد بودن رئیس جدید بانک مرکزی اما مسائلی وجود دارد که به نظر می‌رسد برای دیدن آنها باید نگاه‌ها را کلان‌تر از کلان کرد. در این زمینه با یکی از اقتصاددانان گفت‌وگویی داشته‌ایم.

وحید شقاقی شهری، عضو هیات علمی دانشگاه خوارزمی تهران، با بیان اینکه بسته ارزی پیشنهاد شده مشکلات بدیهی و آشکار سیاستگذاری‌های غلط سه ماه گذشته را برطرف کرده است، اضافه کرد: با این حال واقعیت این است که این بسته تنها توانسته است خطاهای فاحش سیاستگذاری‌های دو سه ماهه گذشته را جبران کند، اما در عمل به تنهایی برای کنترل سوداگری‌های بازار ارز کفایت نمی‌کند.

نظام مالیاتی باید اصلاح شود

این اقتصاددان با بیان اینکه تنها با اصلاح نظام مالیاتی و تعریف پایه‌های مالیاتی جدید می‌توان اثرات منفی بسته ارزی پیشنهادی را جبران کرد، گفت: از طریق مالیات بر عایدی سرمایه، مالیات بر ثروت و مالیات بر درآمد می‌توان سوداگری‌های بازار ارز را کنترل کرد. در کنار اینها هم اصلاح نظام یارانه‌ای باید انجام شود. شقاقی شهری در ادامه با بیان اینکه طبیعتا اصلاح نرخ ارز تبعات تورمی دارد، اظهار کرد: این تبعات تورمی مستقیما متوجه طبقات و دهک‌های پایین جامعه خواهد شد. به همین خاطر هم دولت باید از طریق اصلاح نظام مالیاتی منابع کافی را برای افزایش درآمد دهک‌های پایین جامعه کسب کند.

یارانه ها بالا نرود بازار قفل می شود

وی با بیان اینکه دولت باید یارانه طبقات ضعیف را تا ۱۵۰ و ۲۰۰ هزار تومان افزایش دهد، اضافه کرد که در غیر این صورت قدرت خرید مردم کاهش پیدا کرده و از طرف دیگر هزینه‌های تولید هم بالا خواهد رفت و در نهایت بازار قفل می‌شود.

شقاقی همچنین با بیان اینکه ما در اقتصاد یک نوع بازتوزیع ثروت باید انجام دهیم، تاکید کرد که اگر بر سرمایه و سوداگری‌های بازار ارز مالیات بسته شود آن وقت می‌توان منابع حاصل از آن را برای طبقات ضعیف‌تر مورد استفاده قرار داد.

او با بیان اینکه حالا زمان مالیات بستن بر تولید نیست، ادامه داد: در شرایط فعلی که تولیدکنندگان اوضاع خوبی ندارند، نباید فشار مضاعفی را متوجه آنها کرد بلکه در این شرایط ثروتمندان را باید مشمول پایه‌های جدید مالیاتی قرار دهیم تا هم جلوی سوداگری‌های ارز گرفته شود و هم منابع کافی برای حمایت از اقشار ضعیف تر فراهم شود.

اقتصاد ایران کشش دلار ۸ تومانی را ندارد

شقاقی شهری با اشاره به اصطلاح قفل شدن بازار توضیح داد: واقعیت این است که اقتصاد ایران قدرت کشش دلار ۸۰۰۰ تومانی را ندارد. زمانی که دلار در اقتصاد ما بالای ۸۰۰۰ تومان نرخ‌گذاری شده و از طرفی میانگین حقوق‌ها دو میلیون تومان است، در چنین شرایطی قدرت خرید کاهش پیدا می‌کند که باعث می‌شود خرید کالاها پایین آمده و در نتیجه بازار دچار رکود شود و بسیاری از تولیدکنندگان قدرت خرید تجهیزات و یا پرداخت هزینه استهلاک تولید را نخواهند داشت. به گزارش ایسنا، همزمان با اعلام بسته جدید ارزی توسط بانک مرکزی قیمت‌ها در بازارهای مالی و سرمایه‌ای همچون بازار ارز و سکه آرایش کاهشی به خود گرفت به طوریکه رئیس اتحادیه فروشندگان طلا از روند کاهشی قیمت‌ها در بازار ارز خبر داده و گفته بود که طلا سیر معمول خود را طی می‌کند و تقریبا با قیمت‌های جهانی برابر است. با این حال اما این کاهش قیمت در بازارهای آزاد طلا و سکه نمی‌تواند باعث کاهش قیمت در سایر بازارها شود چرا که اساسا علاوه بر اینکه قیمت‌ها معمولا چسبندگی خود را حفظ می‌کنند، دلار یارانه‌ای هم دیگر به همه واردکنندگان تعلق نمی‌گیرد و همین هم احتمالا باعث خواهد شد تا قیمت‌ها اساسا کاهش پیدا نکنند.

ایران پانزدهمین اقتصاد بزرگ دنیا می شود

صندوق بین المللی پول پیش بینی کرد ایران با کنار زدن سه کشور اسپانیا، عربستان و کانادا پانزدهمین اقتصاد بزرگ دنیا در سال ۲۰۲۱ شود.

به گزارش پژوهشکده پولی و بانکی، صندوق بین المللی پول در پایگاه داده‌های آماری خود پیش بینی کرده است ایران در سال ۲۰۲۱ با سه پله صعود در جایگاه پانزدهمین اقتصاد بزرگ دنیا قرار گیرد.

بر اساس آمارهای منتشر شده از سوی این نهاد بین المللی تولید ناخالص داخلی ایران بر اساس شاخص قدرت خرید در سال ۲۰۱۷ بالغ بر ۱۶۴۴ میلیارد دلار بوده و ایران از این نظر در رتبه ۱۸ جهان قرار گرفته است.

صندوق بین المللی پول پیش بینی کرده است ایران در سال های ۲۰۱۸، ۲۰۱۹ و ۲۰۲۰ نیز همچنان هجدهمین اقتصاد بزرگ دنیا باقی بماند اما در سال ۲۰۲۱ با پشت سر گذاشتن سه کشور اسپانیا، عربستان و کانادا به جایگاه پانزدهم صعود کند. پیش بینی شده است تولید ناخالص داخلی ایران بر اساس شاخص قدرت خرید در سال ۲۰۲۱ به ۲۰۹۵ میلیارد دلار برسد که بیشتر از تولید ناخالص داخلی اسپانیا، عربستان و کانادا خواهد شد.

تولید ناخالص داخلی اسپانیا بر اساس شاخص قدرت خرید در سال ۲۰۱۷ بالغ بر ۱۷۷۳.۹ میلیارد دلار بوده که پیش بینی شده است این رقم در سال ۲۰۲۱ به ۲۰۹۴ میلیارد دلار برسد.

قیمت نفت کاهش یافت

در پایان معاملات روز چهارشنبه، پس از این‌که داده‌های واردات چین نشان داد که رشد تقاضای نفت کاهش یافته است، قیمت‌های نفت ۳درصد سقوط کرد.

به گزارش مهر به نقل از رویترز، در پایان معاملات روز چهارشنبه، پس از این‌که داده‌های واردات چین نشان داد که رشد تقاضا نفت کاهش یافته است، قیمت‌های نفت بیش از ۳ درصد سقوط کرد. داده‌های چین فشار زیادی به بازارهای سهام وارد کرد و علی‌رغم تداوم رشد سهام تکنولوژی، شاخص‌های مهم سهام افت کردند.

قیمت پیش‌خرید هر بشکه نفت خام برنت با سقوط سنگین ۲.۳۷ دلاری یا ۳.۱۷ درصدی، در ۷۲.۲۸ دلار بسته شد.

هر بشکه نفت خام نیمه‌سنگین تگزاس غرب آمریکا هم با یک سقوط ۳.۲۲ درصدی، ۲.۲۳ دلار از قیمت خود را از دست داد تا در ۶۶.۹۴ دلار بسته شود. پایین‌ترین رکورد این شاخص در جلسه معاملاتی دیروز ۶۶.۳۲ دلار بود که کمترین قیمت از ۲۲ جون تاکنون است.

چین دیروز در اقدامی تلافی‌جویانه، تعرفه‌ای ۲۵ درصدی را بر ۱۶ میلیارد دلار از واردات آمریکا وضع کرد که شامل محصولات سوخت و فولاد، خودروسازی و تجهیزات پزشکی می‌شد.

بالا گرفتن جنگ تجاری بازارهای مالی جهان را به لرزه درآورده است. سرمایه‌گذاران می‌ترسند که کند شدن بالقوه رشد اقتصادی در دو اقتصاد بزرگ جهان، تقاضای نفت و کالاهای دیگر را کاهش دهد.

بانک تجارت به رانندگان ترانزیت ارز دولتی می‌دهد

بانک تجارت طی هماهنگی با وزارت راه و شهرسازی و بانک مرکزی از تاریخ ۱۴ مردادماه به عنوان اولین بانک کشور به رانندگان ترانزیت، ارز دولتی پرداخت می‌کند.

به گزارش روابط عمومی بانک تجارت، از آنجا که رانندگان ترانزیت مشمول ارز مسافرتی نبوده و برای تامین هزینه‌های جاری خود از جمله پرداخت عوارض عبور از کشورهای مختلف و عوارض آزادراهی و دیگر هزینه‌های جاری در تردد‌های خارجی دچار مشکلاتی هستند، بر اساس هماهنگی‌های صورت گرفته بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و وزارت راه و شهرسازی کشور، بانک تجارت به عنوان اولین بانک عاملیت پرداخت ارز به این رانندگان را بر عهده گرفته است.

براین اساس سه واحد ارزی قدس، کریمخان و نجات‌اللهی بانک تجارت در تهران و همچنین واحدهای ارزی تبریز، ارومیه و مشهد جهت این امر و برای تامین هزینه‌های جاری به رانندگان ترانزیتی ارز دولتی پرداخت می‌کنند

اخبار

تجلیل از خبرنگاران در بانک کشاورزی

همزمان با هفدهم مرداد و روز خبرنگار، با حضور روح اله خدارحمی رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل بانک کشاورزی، آیین تجلیل از خبرنگاران در این بانک بر گزار شد.

به گزارش روابط عمومی بانک کشاورزی، در این مراسم که جمعی ازمدیران این بانک و حدود ۲۰۰ خبرنگار از خبرگزاری ها،صدا سیما، روزنامه های کثیرالانتشار،نشریات تخصصی بخش کشاورزی و پایگاه های خبری حضور داشتند،از اهالی رسانه قدردانی شد.

دیدار سفیر چین و هیات همراه با رئیس هیات عامل ایدرو

رئیس هیات عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران با سفیر چین و هیات همراه دیدار و گفت‌وگو کرد.

به گزارش ایدرو نیوز، منصور معظمی در این دیدار و گفت‌وگو ضمن اشاره به پیشینه همکاری های دو جانبه ایران و چین گفت: باید راهکارهای جدیدی برای ادامه و بسط و تسهیل مراودات اقتصادی با توجه به شرایط تحریمی جدید پس از خروج آمریکا از برجام خصوصا در زمینه همکاری در پروژه های نفت و گاز و ریلی در کشور ایجاد شود.

فراکسیون اقتصاد مقاومتی مجلس عملکرد بانک تجارت را ستود

عملکرد بانک تجارت در حوزه اقتصاد مقاومتی مورد تقدیر اعضای فراکسیون اقتصاد مقاومتی مجلس شورای اسلامی قرار گرفت.

به گزارش روابط عمومی بانک تجارت، شهباز حسن پور نایب رئیس فراکسیون اقتصاد مقاومتی و عضو ستاد مبارزه با مفاسد اقتصادی و احمد اناری محمدی رئیس هیات تحقیق و تفحص و عضو فراکسیون اقتصاد مقاومتی با ارسال لوح تقدیر جداگانه، حمایت قاطعانه بانک تجارت از اقتصاد مقاومتی و رونق بخشی به کسب و کار بنگاه های کوچک و متوسط را مورد تقدیر قرار داده و آن را الگویی عملیاتی برای سازمانها و نهادهای کشور در راستای اشتغالزایی ، رونق تولید و صادرات بر شمرده اند.

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۱۲۳ و ۹۴۰۰۱۲۴ ششدانگ اعیانی و مستحدثات واقع در پلاک اصلی مازاد سند یک مرتع چنگل جار که شامل سوله سالن اصلی و فضاهای جانبی و انبار با اسکلت فلزی و پوشش سقف ایرانیت به مساحت حدود ششصد مترمربع ساختمان انبار علوفه دارای اسکلت فلزی و پوشش سقف ایرانیت به مساحت حدود ۱۳۰ مترمربع ساختمان سالن شیردوشی با اسکلت فلزی و پوشش سقف ایرانیت به مساحت هشتاد مترمربع و ساختمان سرایداری و انبار با اسکلت فلزی پوشش سقف ایرانیت درب و پنجره آهنی و نمای سیمان و رنگ به مساحت پنجاه مترمربع آلاچیق بتنی به مساحت حدود چهارده مترمربع فضای نگهداری روباز به مساحت حدود ششصد مترمربع و تاسیسات با قدمت حدود هفت سال ساخت ، منبع هوایی ذخیره آب به حجم پنج هزار لیتر و سیستم انتقال آب از رودخانه می باشد محوطه در دو ضلع با دیوار بلوکی محصور شده و با استفاده از جدول مسی های دسترسی مجزا گردیده است ملک دارای موافقت اصولی واحد پرورش گاو شیری صنعتی چهل راس دام مولد هشتاد راس کل گله بشماره س / ۱۰۵۶۱/۰۰۵ مورخه ۱۳۸۰/۶/۶ از سازمان جهاد کشاورزی مازندران پروانه تاسیس بشماره ص/۳۷۵۸/۰۰۵ مورخ ۸۶/۲/۲ از سازمان مذکور و پروانه ساخت بشماره ۳۰۶۸ مورخ ۸۶/۶/۲۰ از سازمان همیاری شهرداری ها و دهیاری ها می باشد. ملک برابر قرارداد اجاره بشماره ۲۰۱۴۴ مورخ ۸۷/۲/۱۵ به مدت ۷ سال از سوی وزارت جهاد کشاورزی به آقای سید مصطفی موسوی واگذار گردید. در حال حاضر هیچ گونه فعالیتی در این ملک مشاهده نشد و واحد دامداری بنظر کارشناس ارزیاب تعطیل گزارش گردیده است طبق سند رهنی شماره ۱۷۰۲۳ مورخ ۸۸/۲/۹ دفترخانه ۱۰۳ نور در قبال مبلغ سه میلیارد و هشتصد و پنجاه و پنج میلیون و نهصد و یک هزار و پانصد ریال در رهن بانک / کشاورزی قرار گرفته و همچنین برابر سند ۲۰۴۰۰ مورخ ۹۰/۱۱/۲۶ تنظیمی دفتر ۱۰۳ نور یک میلیارد و دویست و هفتاد و چهار میلیون و نود و هشت هزار و پانصد ریال در رهن بانک کشاورزی قرار گرفت و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ چهار میلیارد و هشتصد و پنجاه میلیون ریال ارزیابی شده دارای انشعابات امتیاز برق به شماره بدنه کنتور ۸۵۳۸۱۳۸۵۲۱ که برابر گزارش کارشناس در تصرف بهره بردار می باشد پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۶/۱۰ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور واحد اجرا واقع در نورخ امام جنب هتل کیانا از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ چهار میلیارد و هشتصد و پنجاه میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرفی در صورتی که مورد مزایده دارای آن ها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداخت بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. م/الف: ۹۷/۱۶۰/۳۰۶۵

تاریخ انتشار: ۹۷/۵/۲۰ روز شنبه

اداره ثبت اسناد و املاک نور ۵۷۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آستارا تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. ردیف ۱- آقای محمد قاسمی بریس فرزند شاه قاسم شماره شناسنامه ۱۲۴۲ صادره از اردبیل به شماره ملی ۱۴۶۲۶۱۴۴۲۶ در ششدانگ یک قطعه زمین کاربری حریم راه و گاز به مساحت ۷۳/۸۲ مترمربع پلاک ۲۶۵ فرعی از ۲۳۳۹- اصلی مفروز و مجزی شده از یک فرعی از ۲۳۳۹ اصلی در آستارا بخش ۳۱ گیلان خریداری از مالک رسمی محسن خدادادی. ردیف ۲- آقای سیروس دنیاگیر فرزند علی شماره شناسنامه ۳۳ صادره از چوبر به شماره ملی ۲۶۳۱۱۱۹۸۷۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری انبار نگهداری مواد غذایی و سردخانه به مساحت ۹۸۰۸/۸۱ مترمربع پلاک ۳۱۱۶ فرعی از ۲- اصلی واقع در قریه لوندویل بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی صفر شاهد ردیف ۳- آقای حامد عدالت فرزند فریدون شماره شناسنامه ۲۶۱۰۰۳۳۹۲۳ صادره از آستارا به شماره ملی ۲۶۱۰۰۳۳۹۲۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان کاربری با کسر معبر مسکونی به مساحت ۲۷۴/۲۳ مترمربع پلاک ۳۱۱۷ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۴۵ فرعی از ۲ واقع در قریه لوندویل بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی غلام شیبانی ردیف ۴- آقای حسن دارانیا فرزند پرویز شماره شناسنامه ۲۶۱۰۰۵۰۴۶۱ صادره از آستارا به شماره ملی ۲۶۱۰۰۵۰۴۶۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه کاربری مسکونی به مساحت ۴۵۰/۹۷ مترمربع پلاک ۵۲۴۲ فرعی از ۷- اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی داود عین الهی ردیف ۵- آقای عبدالمجید بیگناه فرزند عبدالرحیم شماره شناسنامه ۴۴۸ صادره از مرکزی به شماره ملی ۱۴۶۶۰۲۴۵۵۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه مسکونی کاربری مسکونی به مساحت ۵۴۸/۶۷ مترمربع پلاک ۱۸۲ فرعی از ۱۹- اصلی واقع در قریه صیادلر بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی فرج صدقی مقدم ردیف ۶- خانم رفیقه امدادی فرزند پرویز شماره شناسنامه ۱۰۵ صادره از آستارا به شماره ملی ۲۶۱۹۳۵۴۹۹۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه کاربری مسکونی به مساحت ۴۹۲/۴۴ مترمربع پلاک ۲۱۲ فرعی از ۲۳- اصلی واقع در قریه سیج بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی پرویز امدادی ردیف ۷- آقای حاجی سیفی دابانلو فرزند سام شماره شناسنامه ۶۷۹ صادره از اردبیل به شماره ملی ۶۰۳۹۲۹۱۷۵۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان کاربری مسکونی و باغ و مرتع به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع پلاک ۳۵۷ فرعی از ۲۸- اصلی واقع در قریه حیران علیا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی عبداله شادمان ردیف ۸- آقای حاجی سیفی دابانلو فرزند سام شماره شناسنامه ۶۷۹ صادره از اردبیل به شماره ملی ۶۰۳۹۲۹۱۷۵۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه کاربری مسکونی - باغات به مساحت ۲۱۵۹/۲۳ مترمربع پلاک ۳۵۷ فرعی از ۲۸- اصلی واقع در قریه حیران علیا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی عبداله شادمان .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۵/۲۰ تاریخ انتشارنوبت دوم : ۹۷/۶/۴

رئیس ثبت اسناد و املاک آستارا- عباس نوروزی ۵۷۲۹

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقایان سید جلال موسوی دولابی ۲- سید محمد موسوی دولابی به نشانی تهران خ سادات کوچه سلیمانی پلاک ۵۰ -۳- خانم وجیهه حاجی اسمعیل به نشانی تهران نوخ بصیر خیابان مهر آور پلاک ۱۲۷ ابلاغ می شود بانک تجارت جهت وصول طلب خود به مبلغ ۵۶۰/۹۳/۵۲۴ ریال اصل و خسارت تا تاریخ ۸۸/۱۱/۱۲ و ازتاریخ مذکور تا روز وصول طبق مقررات به موجب سند رهنی شماره ۱۵۱۷۳ - ۸۳/۷/۱ تنظیمی دفترخانه شماره ۴۸۹ تهران علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرایی به کلاسه م ۳- ۲۰۶۵۴ و ۸۹۰۱۷۶۹ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مامور مربوطه آدرس شما به شرح متن سند فوق شناخته نشده و آدرس فعلی شما نیز برای این اجرا مشخص نمی باشد لذا به تقاضای وارده شماره ۵۸۹۳۶- ۹۰/۱۱/۲۳ بستانکار و طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه یک مرتبه در یکی از جرایدکثیر الانتشار آگهی می شود چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز ازتاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننمایید مورد وثیقه مندرج در سند رهنی فوق یا تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفا خواهد شد.

۱۴۴۰۶ م الف رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه ۹۷۰۱۶۹۵ اداره اول اجرای اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای محمدظاهر اسماعیل زاده سیلابی فرزند عسکر بشناسنامه شماره ۳۶۰۳۲ متولد ۱۳۲۸/۱۲/۰۹ به شماره ملی ۲۶۴۸۵۸۰۰۱۸ به نشانی متن سند: تهران و اعلامی متعهد له: تهران بلوار آیت اله کاشانی کوی کیهان ششم پلاک ۲ واحد ۴ ابلاغ می شود که آقای حمیدرضا شایانکاره بندری جهت وصول مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و هفتصد میلیون ریال) و باقیمانده حقوق دولتی به استناد چک شماره ۹۴۱۲/۰۵۰۴۰۵ مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۲۶ برعهده بانک ملی ایران علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده به شماره بایگانی ۹۷۰۰۲۵۹ واحد اجرای ثبت تشکیل که نیابتا به اداره اول اجرای اسناد رسمی ارسال و پرونده اجرائی به شماره بایگانی ۹۷۰۱۶۹۵ تشکیل شده و طبق گزارش مورخه ۱۳۹۷/۰۵/۰۱ مامور مربوطه در آدرس شما بشرح فوق ابلاغ میسور نگردیده و بستانکار هم نتوانسته شما را معرفی نماید و آدرس فعلی شما نیز برای این اداره مشخص نمی باشد لذا به تقاضای وارده شماره ۷۶۶۳ مورخه ۱۳۹۷/۰۵/۰۷ بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.

۱۴۴۱۷ م الف رئیس اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۰۸۰۰۱۶۰۲ - ۹۷/۴/۱۹ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ماریا هنرآمیز فهیم فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۵۳ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۶۰۳/۳۱ مترمربع مجزی شده از پلاک ۴۵ فرعی از سنگ ۲۴ اصلی واقع در قریه قاضیان بخش ۱۲ گیلان ، که برای آن شماره پلاک ۴۳۹ فرعی در نظر گرفته شده ، خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین بدر قاضیانی از سند شماره ۹۴۷۵ سال ۴۷ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۵/۲۰ تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۳۹۷/۶/۴

رئیس ثبت اسناد و املاک ـ سید روشن آقازاده ۵۷۰۶

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای/ خانم هاشم نظری سیاسر فرزند رضا

خواهان خانم ثریا فرجی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای هاشم نظری سیاسر به خواسته سرقت مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۸۴۴۷۰۰۱۴۶ شعبه ۱۰۴ دادگاه کیفری دو شهرستان ایلام تبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ ساعت ۰۸:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و در خواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.