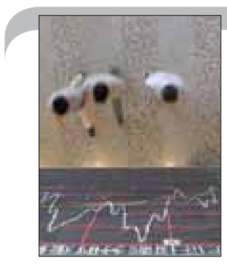
ابتکار
www.ebtekarnews.com
شنبه
۲۵ مهرماه ۱۳۹۴
شماره ۳۲۶۹



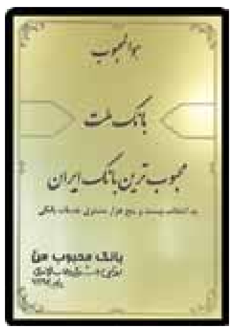
بازارهای سهام جهانی صعود کردند

بازارهای سهام اروپا به همراه بازارهای سهام آسیا و آمریکا تحت تاثیر نگرانی‌ها نسبت به سلامت اقتصاد جهانی، به بالاترین سطح در دو ماه گذشته صعود کردند.به گزارش ایسنا، شاخص اف تی اس یوروفرست ۳۰۰ برای دومین روز صعود کرد و ۰,۷ درصد بالاتر ایستاد و بخشی از ضرری که ابتدای هفته پس از انتشار آمار اقتصادی ضعیف چین متحمل شده بود را جبران کرد. شاخص کک ۴۰ فرانسه، با ۰,۵ درصد افزایش، در ۴۶۹۸,۷۳ واحد ایستاد در حالیکه داکس آلمان با ۰,۶ درصد افزایش، به ۱۰۱۲۶,۳۳ واحد و FTSE ۱۰۰ انگلیس با ۰,۶ درصد افزایش، به ۶۳۷۸,۸۲ واحد رسید. شاخص استاندارد اند پورز ۵۰۰ آمریکا با ۰,۰۲ درصد افزایش، در ۲۰۱۹,۴۰ واحد ایستاد.

اخبار

با رای ۲۵.۰۰۰ مشتری شبکه بانکی؛

بانک ملت محبوب ترین بانک کشور شناخته شد



با رای ۲۵ هزار نفر از مشتریان خدمات بانکی، بانک ملت به عنوان محبوب ترین بانک کشور شناخته شد.

در دومین جشنواره"بانک محبوب من"که از ۱۳ شهریورماه سال جاری شروع شده بود و تا ۱۰ مهرماه ادامه داشت، بیش از ۲۵ هزار نفر از مشتریان بانک‌ها شرکت کرده و به سوالاتی درباره خدمات مختلف بانکی پاسخ دادند که بر اساس آرای این نظرسنجی، بانک ملت عنوان محبوب ترین بانک کشور را از آن خود کرد. در عین حال، مشتریان شرکت کننده در این جشنواره، بانک ملت را در حوزه خدمات الکترونیک نیز به عنوان محبوب ترین بانک انتخاب کردند.بر این اساس، در مراسمی که به منظور تجلیل از بانک‌های برتر و با حضور مدیر گروه بانکداری الکترونیک پژوهشکده پولی و بانکی بانک مرکزی برگزار شد، تندیس محبوب ترین بانک و محبوب ترین بانک در حوزه خدمات الکترونیک به بانک ملت اهدا شد.

جزئیات معاملات بورس و فرابورس در هفته‌ای که گذشت

در هفته منتهی به ۲۲ مهرماه، دو میلیارد و ۷۲ میلیون سهم و حق تقدم به ارزش ۴ هزار و ۹۹ میلیارد ریال در بورس اوراق بهادار تهران معامله شد.

به گزارش مهر، در این مدت ۴۴ هزار و ۱۰۸ خریدار در ۱۴۴ هزار و ۶۲ دفعه به داد و ستد پرداختند. بر اساس آمار موجود، در این مدت، تمامی سهام به صورت خرد و بلوک معامله شد.همچنین از ابتدای امسال ۹۶ میلیارد و ۴۳۹ میلیون سهم و حق تقدم به ارزش ۱۸۹ هزار و ۹۸۸ میلیارد ریال دادوستد شده است. در این مدت، تعداد یک میلیون و ۷۵۲ هزار و ۳۵۲ سرمایه گذار، در ۶ میلیون و ۴۲۰ هزار و ۷۳۷ دفعه این تعداد سهام را خریداری کرده اند. بازار سهام از ابتدای سال ۱۳۸ روز کاری فعالیت داشته است.شاخص کل بورس اوراق بهادار در هفته‌ای که گذشت با افزایش ۰.۹۵ درصدی به ۶۱ هزار و ۹۷۳ واحد رسید.در عین حال شاخص صنعت در آخر هفته، بر روی عدد ۵۱ هزار و ۱۲ واحد ایستاد. شاخص بازار اول به ۴۳ هزار و ۸۹ واحد و شاخص بازار دوم به ۱۳۷ هزار و ۱۴۶ واحد رسید.در هفته منتهی به ۲۲ مهر ماه، تعداد ۲۱۵ هزار و ۲۳ برگه اوراق مشارکت به ارزش ۲۱۵ میلیارد ریال در بورس اوراق بهادار معامله شد. این در حالی است که از ابتدای سال ۱۴ میلیون و ۵۶۸ هزار و ۹۰۸ برگه اوراق مشارکت به ارزش ۱۴ هزار و ۵۹۷ میلیارد ریال در بورس اوراق بهادار خریداری شده است.فرابورس ایران هم در هفته سی‌ام سال ۹۴ علاوه بر عرضه اولیه سهام یک شرکت جدید، با رشد حجم و ارزش معاملات بازار پایه نسبت به هفته قبل مواجه شد.در ۵ روز معاملاتی گذشته، ۵۰۴ میلیون ورقه بهادار به ارزش ۲ هزار و ۵۴۴ میلیارد ریال داد و ستد شد که این وضعیت حاکی از رشد ۵ درصدی حجم و کاهش ۳۴ درصدی ارزش معاملات در قیاس با هفته قبل از آن است.همچنین، حجم و ارزش معاملات هفتگی در بازار اول افزایش یافت به طوری که ۵۵ میلیون ورقه بهادار به ارزش ۱۵۵ میلیارد ریال دست به دست شد و در بازار دوم، معامله ۲۷۷ میلیون ورقه بهادار به ارزش ۶۸۰ میلیارد ریال به ثبت رسید.حجم معاملات هفتگی در بازار پایه نیز ۲۲ درصد و ارزش آن ۱۱۳ درصد رشد کرد و ۱۵۰ میلیون ورقه بهادار به ارزش ۲۳۲ میلیارد ریال در این بازار مورد معامله قرار گرفت.بر اساس این گزارش، ۲۲ میلیون ورقه بهادار با ارزشی معادل یک هزار و ۴۷۷ میلیارد ریال در بازار ابزارهای نوین مالی داد و ستد شد که نشانگر رشد ۵۵ درصدی حجم و کاهش ۴۹ درصدی ارزش معاملات در مقایسه با هفته قبل از آن بود.

دومین نشست هم اندیشی مدیران ارشد بانک رفاه در سالجاری برگزار شد

دومین نشست مدیران صف و ستاد بانک رفاه در سال جاری با حضور مدیر عامل، رییس و اعضای هیات مدیره ، مدیران امور و روسای اداره‌های صف و ستاد در تهران برگزار شد.

دکتر علی صدقی مدیر عامل بانک رفاه در این همایش گفت: لازمه موفقیت تجزیه و تحلیل عملکردها و نگاه به آینده توام با تحلیل گذشته است و باید به صورت مستمر و منظم عملکردها تجزیه و تحلیل شوند.دکتر صدقی با اشاره به تاثیر «برجام» بر نظام بانکداری کشور و فرصت هایی که در آینده‌ای نزدیک نصیب بانک‌های ایرانی خواهد شد، اظهار داشت: در آستانه رفع تحریم‌ها هستیم و در صورت برداشته شدن آنها یک بازار عظیم برای بانک‌های ایران و از جمله بانک رفاه گشوده خواهد شد که با توانمندسازی خود باید به نحو مطلوب از آن بهره برداری کنیم .وی همچنین بر ضرورت رعایت استانداردهای بین المللی و مقررات کمیته بال در صحنه بین المللی در دوران پساتحریم تاکید کرد و ادامه داد: بانکداری بین المللی هم اکنون پیشگام تر و مترقی تر از نظام بانکداری ایران در حرکت است. بنابراین برای رقابت با این شیوه بانکداری باید خود را به شدت توانمند و قدرتمند سازیم. یکی از این زمینه‌ها رسیدن به الزامات و استانداردهای بال ۲ و ۳ است که متاسفانه بانک‌های کشور در شرایط بال ۱ به سر می‌برند. شبکه سوئیفت روزآمد، شرکت‌های صرافی و سرمایه گذاری قوی و توان تجارت بین المللی از الزامات حضور در شبکه بانکی بین المللی است.گفتنی است در روز نخست همایش، ۶ کارگروه متشکل از اعضای هیات مدیره، معاونان مدیرعامل، مدیران امور و روسای ادارات امور شعب و ستادی با هدف پاسخگویی به پرسش همایش تحت عنوان چگونه به اهداف خواهیم رسید، تشکیل شد.اعضای هر کارگروه پس از بحث و بررسی و همچنین تجزیه و تحلیل شرایط پیشنهادهایی به همایش ارائه کردند که در روز دوم نمایندگان ۶ کارگروه مصوبات خود را قرائت کردند.در پایان همایش با صدور احکامی از سوی مدیرعامل، مسئولان پیگیری شاخص‌های بانک در تمامی حوزه‌ها مشخص شدند.

افتتاح اولین سامانه خدمات بانکی روشندلان در شبکه بانکی کشور توسط پست بانک

اولین سامانه خدمات بانکی روشندلان در شبکه بانکی کشور همزمان با هفته نابینایان و روز جهانی نابینان توسط پست بانک ایران با حضور دکتر فرحی مدیرعامل این بانک، منصور شادکام قائم مقام انجمن نابینایان ایران، مسئولان شرکت دانش بنیان پکتوس، جمع کثیری از خبرنگاران رسانه‌ها و تنی‌چند از روشندلان در شعبه میرزای شیرازی تهران رسماً افتتاح و مورد بهره‌برداری قرار گرفت.

در این مراسم دکتر فرحی و شادکام در گفتگو با خبرنگاران به تشریح روند اجرائی سامانه مذکور و نحوه بهره‌مندی روشندلان از خدمات متنوع بانکی پرداختند و در ادامه فرهاد بهمنی مدیرامور فناوری اطلاعات توضیحات لازم درخصوص این سامانه و قابلیت‌های آن به خبرنگاران ارائه کرد.بنابراین گزارش: نابینایان می‌توانند با حضور در این شعبه تمامی عملیات بانکی نظیر؛ دریافت و پرداخت و بانکداری الکترونیکی را انجام دهند. گفتنی است: سامانه جامع بانکی ویژه نابینایان با همکاری انجمن نابینان کشور و شرکت دانش‌بنیان پکتوس ایجاد و راه‌اندازی شده است.

با آزادشدن ۹۰ هزار میلیارد از اموال بانک‌ها؛

توان تسهیلات دهی بانک‌ها افزایش می‌یابد؟

گروه اقتصادی: یکی از مشکلاتی که همواره بر سر راه تولید قرار داشته عدم دسترسی تولیدکنندگان به منابع ارزان قیمت بانک‌ها بوده است. به بیان دیگر در کنار دشواری‌های دریافت وام از بانک‌ها که همیشه برای مردم دغدغه‌ای محسوب می‌شده، صادرکنندگان و تولید کنندگان نیز با این مشکل دست و پنجه نرم کرده‌اند. این در حالی است که سرانجام بعد از مدتها درخواست برای کاهش سپرده قانونی بانک‌ها نزد بانک مرکزی و آزاد شدن بخشی از این نقدینگی برای افزایش منابع شبکه بانکی، بسته جدید اقتصادی دولت حاوی اجرایی شدن این درخواست بود.

به گزارش ایسنا، در حال حاضر بالغ بر ۹۰ هزار میلیارد تومان از منابع بانک‌ها در بانک مرکزی سپرده شده است؛ رقمی که بیش از ۸۷ هزار میلیارد تومان آن در قالب سپرده قانونی بوده و بانک‌ها و موسسات اعتباری تحت نظارت بانک مرکزی مکلف به تادیه این منابع هستند تا به عنوان یکی از ابزارهای سیاستی بانک مرکزی و با هدف تامین امنیت سپرده‌های مردم، اعمال سیاست‌های پولی، کنترل نقدینگی و تورم و همچنین پشتوانه‌ای برای بانک‌ها در زمان مواجهه احتمالی با ورشکستگی یا احتیاج به نقدینگی بلوکه مورد استفاده قرار گیرد.اما با توجه به کاهش منابع بانک‌ها در سال‌های اخیر و بسته شدن دست آنها در تسهیلات دهی، بازنگری در این سپرده‌ها به طور ویژه‌ای مورد توجه قرار گرفت و از یک سو بانکداران و از سویی دیگر فعالان اقتصادی خواهان کاهش نرخ سپرده قانونی که تا ۱۳ درصد می‌رسد شدند تا با آزاد شدن بخشی از این دارایی بلوکه شده در بانک مرکزی توان مالی شبکه بانکی افزایش یافته و از قدرت تسهیلات دهی بیشتری برخوردار شوند. گرچه در ابتدای امر بانک مرکزی به دلیل محافظه کاری در خدشه دار شدن سیاست ضد تورمی با آزاد شدن بخشی از این نقدینگی چندان موافق نبود اما مسیر نزول منابع بانکها و پاسخ منفی آنها به متقاضیان تسهیلات آنهم در شرایطی که اقتصاد در رکود بسر برده و نیازمند تزریق منابع برای رونق تولید است، در نهایت دولت را به جمع بندی برای کاهش نرخ سپرده قانونی رساند.این در حالی است که در بسته جدید اقتصادی دولت که البته تحول قانون بانکداری بانک مرکزی جزو مهمی از آن محسوب می‌شود مساله ذخیره قانونی بانک‌ها مورد توجه قرار گرفته و آنطور که رییس جمهور اعلام کرده است بانک مرکزی به زودی در رابطه با حذف محدودیت‌ها در کاهش نرخ سپرده قانونی بانک‌ها اقدام خواهد کرد.بر این اساس قرار است تا نرخ سپرده قانونی به طور مشروط از ۱۳ کمتر شده و حداقل موجودی یعنی ۱۰ درصد به عنوان پایه قرار گیرد. البته بانکهایی مشمول کاهش سپرده قانونی خواهند شد که به تشخیص بانک مرکزی فعالیتی سالم و منضبط داشته و در چارچوب قوانین عمل می‌کنند.تصمیم برای آزاد شدن بخشی از دارایی‌های مانده در بانک مرکزی در حالی گرفته شده که بانکها منابع قفل شده بسیاری دارند که سپرده قانونی بخشی از آن محسوب می‌شود. این در حالی است که در حال حاضر حدود ۱۰۰ هزار میلیارد تومان از منابع بانکها به عنوان مطالبات معوق و ۱۰۰ هزار میلیارد دیگر به عنوان بدهی دولت به بانکها با سپرده بیش از ۹۰ هزار میلیارد تومانی نزد بانک مرکزی مجموعه‌ای حدود ۳۰۰ هزار میلیارد تومانی را تشکیل داده اند که از دسترس بانکها برای تسهیلات دهی خارج شده است.به هر حال در کنار تمامی سیاست هایی که دولت برای افزایش منابع بانکها به منظور بالا بردن قدرت تسهیلات دهی به تولید و به تبع آن کاهش نرخ سود بانکی در نظر دارد کم شدن حجم سپرده قانونی که در دوره‌های گذشته تاکنون روند صعودی طی کرده و به ۹۰ هزا میلیارد تومان رسیده است به طور یقین می‌تواند در شرایط کمبود منابع بانکی کارساز باشد.

لزوم برگزاری نشست‌های مشترک میان وزارت صنعت و بورس کالای ایران

معاون نظارت بر بورس‌ها و ناشران سازمان بورس تصریح کرد: به نظر می‌رسد برخی موضوعات به صورت کامل و درست به وزیر صنعت، معدن و تجارت منتقل نشده است؛ در اینجا لزوم برگزاری نشست‌های مشترک میان وزارت صنعت به عنوان نهادی حاکمیتی و بورس کالای ایران به عنوان نهادی عمومی احساس می‌شود تا بررسی شود آیا ایرادات مطرح شده به معاملات بورس وارد هست یا خیر، در این بین اگر براساس جمع بندی‌ها مشکلاتی در روند معاملات بورس کالا وجود داشت باید با همفکری برای رفع آنها تلاش شود.

عضو هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: بورس کالای ایران شرکتی سهام عام است اما این بورس، وظایف عمومی و ملی را بر عهده دارد که یکی از اصلی ترین آنها، افزایش شفافیت در دادوستدها و فعالیت‌های اقتصادی است.

دکتر حسن امیری، در گفت و گو با پایگاه اطلاع رسانی بازار سرمایه با بیان اینکه برای رسیدن به اقتصادی پویا و آزاد باید شفافیت در اقتصاد را به حداکثر برسانیم افزود: در خصوص معاملات مواد پتروشیمی در بورس کالای ایران مواردی مطرح شده است؛ اما نکته اینجاست که اگر معاملات بورس کالا دارای ایراداتی است – که آن هم جای بررسی دارد – باید درصدد رفع آن برآمد و مطرح شدن خروج مواد پتروشیمی از این بازار منطقی به نظر نمی رسد.

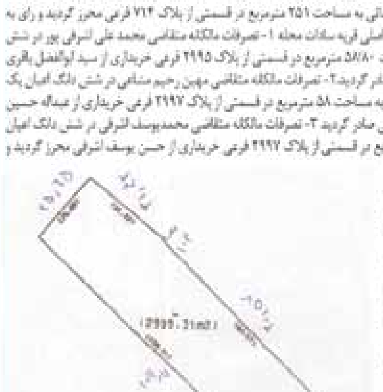
معاون نظارت بر بورس‌ها و ناشران سازمان بورس تصریح کرد: به نظر می‌رسد برخی موضوعات به صورت کامل و درست به وزیر صنعت، معدن و تجارت منتقل نشده است؛ در اینجا لزوم برگزاری نشست‌های مشترک میان وزارت صنعت به عنوان نهادی حاکمیتی و بورس کالای ایران به عنوان نهادی عمومی احساس می‌شود تا بررسی شود آیا ایرادات مطرح شده به معاملات بورس وارد هست یا خیر، در این بین اگر براساس جمع بندی‌ها مشکلاتی در روند معاملات بورس کالا وجود داشت باید با همفکری برای رفع آنها تلاش شود.

عضو هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: سازمان بورس و اوراق بهادار آمادگی کامل خود برای ورود به این موضوع را اعلام می‌کند به طوریکه با هماهنگی بورس کالا، اگر نیازی به تغییر فرآیند عملیات معاملات یا حتی اصلاح آیین نامه‌ای وجود داشته باشد، آن تغییرات برای بهبود معاملات پتروشیمی و کمک به رشد تولید کشور اتخاذ خواهد شد.

دکتر امیری اظهار داشت: وظیفه ما ارکان بازار سرمایه و شما رسانه هاست که با اطلاع رسانی درست از فعالیت‌های اقتصادی به خصوص در بازار سرمایه، موجبات اتخاذ تصمیمات درست از سوی مسوولان عالی رتبه کشور را فراهم کنیم.

معاون نظارت بر بورس‌ها و ناشران سازمان بورس در پایان پیشنهاد داد: وزیر صنعت، معدن و تجارت با وجود همه مشغله هایشان اگر برای این موضوع مهم وقت بگذارند و در جلساتی با حضور مسوولان بازار سرمایه و بورس کالا به طور دقیق فرآیندهای معاملاتی بورس را رصد کنند، برخی دیدگاه‌ها اصلاح خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اخبار

برجام ترمز افزایش قیمت‌ها را کشید

رییس اتحادیه طلا و جواهر با بیان اینکه روند صعودی قیمت طلا از هفته گذشته آغاز شده است، گفت: با تصویب برجام در اواسط هفته قبل روند صعودی قیمت ارز متوقف شد و همین موضوع اثراتی بر قیمت طلاوسکه داشت.

محمد کشتی‌آرای در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: با تصویب برجام در مجلس روند صعودی ارز متوقف شده و همین موضوع باعث شد روند صعودی قیمت طلا و سکه نیز متوقف شود. وی افزود: البته افزایش قیمت طلا و سکه دربازار داخلی به دلیل بالابودن قیمت جهانی طلا است، ولی تصویب برجام از افزایش زیاد آن جلوگیری کرد. وی با بیان اینکه هفته گذشته قیمت جهانی طلا نسبت به اوایل هفته صعودی بود گفت: اوایل هفته گذشته قیمت جهانی طلا ۱۱۵۷ دلار بود که به ۱۱۷۰ دلار نیز افزایش یافت و به طور کلی حدود ۱۰ دلار نوسان داشت که این افزایش مربوط به عدم تصمیم‌گیری در مورد نرخ بهره آمریکاست. کشتی آرای در عین حال بیان کرد: منفی بودن بعضی شاخص‌ها در چین و کاهش ارزش سهام در بازار آسیا باعث شد که در هفته گذشته قیمت جهانی طلا روند صعودی داشته باشد و همین موضوع تاثیراتی را بر بازار داخلی داشت. رییس اتحادیه طلا و جواهر همچنین اظهار کرد: با ورود به ایام محرم میزان دادوستدها در بازار کاهش می‌یابد که این موضوع به دلیل کاهش تقاضا در این ایام است و در ۱۰ روز اول محرم ادامه همین روال را شاهد خواهیم بود. به گفته وی، ماه محرم در تغییرات قیمتی طلا و سکه تاثیری ندارد.

نوع طلا	قیمت طلا در اوایل هفته‌گذشته	قیمت طلا در اواخر هفته‌گذشته
هرگرم طلای ۱۸عیار	۹۶هزار و۱۲۸تومان	۹۶هزار و ۹۱۲تومان
هرمثقال طلا	۴۱۶هزار و۹۰۰تومان	۴۱۸هزار و ۸۰۰تومان
اونس جهانی	۱۱۵۶دلار و ۷۴سنت	۱۱۷۳دلار و ۹۸سنت
نوع سکه		
سکه تمام طرح جدید	۹۴۱هزار تومان	۹۴۷هزار تومان
سکه تمام طرح قدیم	۹۴۰هزار تومان	۹۴۸هزار تومان
نیم سکه	۴۷۲هزار تومان	۴۷۵هزار تومان
ربع سکه	۲۵۸هزار تومان	۲۵۶هزار تومان
یک گرمی	۱۷۱هزار تومان	۱۷۲هزار تومان
نوع ارز		
دلار آمریکا	۳۴۹۰ تومان	۳۴۵۸ تومان
یورو	۳۹۸۰ تومان	۳۹۸۰ تومان

با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت:

واحد تولیدی شرکت پلی‌استایرن سهند افتتاح شد

همزمان با سفر هیأت دولت به استان مازندران، واحد تولیدی شرکت پلی‌استایرن سهند طی مراسمی با حضور محمدرضا نعمت‌زاده وزیر صنعت، معدن و تجارت افتتاح شد.

با افتتاح طرح یاد شده که از ۷۸ میلیون درهم امارت تسهیلات ارزی، ۸۳ میلیارد ریال تسهیلات ریالی و ۹۰ میلیارد ریال تسهیلات سرمایه در گردش این بانک استفاده کرده است برای تعداد ۱۴۸ نفر اشتغال ایجاد گردید.این طرح از طرح‌های ایجادی بانک صنعت و معدن بوده و سالانه میزان ۶۰ هزار تن گرانول پلی‌استایرن انبساطی تولید می کند، محصول یاد شده برای تولید فرم‌های سقفی به کار می‌رود.واحد تولیدی سهند در زمینی به مساحت ۲۳ هزار و ۵۰۰ متر مربع در شهرک صنعتی لاله‌آباد بابل به اجرا درآمده است.